**Gyöngyös Város Önkormányzata Képviselő-testületének**

**21/2015. (V.04.) önkormányzati rendelete**

**a városkép alakításáról és védelméről\***

Gyöngyös Város Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 62. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) előírásainak megfelelően a következő rendeletet alkotja.

*Általános rendelkezések*

**1. §**

A rendelet hatálya Gyöngyös Város közigazgatási területén (továbbiakban: város) megvalósuló építési tevékenységekre terjed ki.

**2. §**

(1) Az e rendeletben szabályozott előzetes településképi vélemény iránti kérelmet és a településképi bejelentést Gyöngyös Város Polgármesterének címezve, a Gyöngyösi Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Városüzemeltetési Igazgatóságán kell benyújtani.

(2) Az önkormányzat által megadott, kormányrendeletben meghatározott településképi vélemény az önkormányzati tervtanács állásfoglalásán vagy az önkormányzati főépítész szakmai álláspontján, a településképi bejelentés igazolása az önkormányzati főépítész szakmai álláspontján alapul.

(3) Amennyiben az önkormányzati tervtanács a településképi vélemény megadására adott 15 napos határidőn belül nem tanácskozik, a településképi vélemény az önkormányzati főépítész szakmai álláspontján alapul.

**3. §**

A településképi véleményben és a településképi bejelentés során vizsgálandó városképvédelmi szempontok a következők:

1. településrendezési eszközöknek való megfelelés

2. telepítés

3. környezetbe illeszkedés

4. beépítési karakter

5. építészeti karakter

6. környezetterhelés, környezeti hatások

*Településképi véleményezési eljárás*

**4. §**

(1) A településképi vélemény az önkormányzati tervtanács állásfoglalásán alapul

a) helyi védett területen minden ügyben,

b) helyi védett területen kívül 600 m2 szintterületet vagy 6 rendeltetési egységet elérő építmény esetében.

(2) A településképi vélemény az önkormányzati főépítész szakmai álláspontján alapul a tervtanács hatáskörébe nem tartozó

a) új lakóépület,

b) 20 m2-nél nagyobb kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó épület,

c) 100m2-nél nagyobb ipari, gazdasági épület,

d) telken közterületről látható vagy épület közterületről látható felületén, beleértve a nyílászárón (üvegfelületen, redőnyön) elhelyezett, 1 m2-nél nagyobb méretű, nem a saját tevékenységgel kapcsolatosreklám, cégfelirat

esetében.

(3) Az (1)-(2) bekezdésbe nem tartozó építési tevékenységek esetében városképi okok miatt a polgármester vagy a főépítész kezdeményezésére a főépítész szakmai álláspontja alapján az önkormányzat településképi véleményt ad.

(4) A polgármesteri vélemény megküldésének határidejére, az irányadó eljárásra, valamint a jogorvoslat lehetőségére a Korm. rendelet rendelkezései az irányadók.

*Településképi bejelentési eljárás*

**5. §**

(1) Az 1. melléklet szerinti, építési engedély nélkül végezhető építési tevékenységeket a 2. § (1) bekezdés szerint be kell jelenteni. A bejelentést és a külön jogszabály szerinti mellékleteit papíralapon kell benyújtani.

(2) Az (1) bekezdésbe tartozó építési tevékenységek esetében a polgármester csak akkor ad településképi igazolást, ha a főépítész a bejelentés alapján úgy ítéli meg, hogy a tervezett építmény a környezetére jelentős hatást gyakorol. Ha a polgármester nem tiltja meg vagy nem ad igazolást a határidőn belül, a bejelentést tudomásul vettnek kell tekinteni.

(3) A polgármester véleményezési jogkörére, az irányadó eljárásra a Korm. rendelet rendelkezései, a jogorvoslati lehetőségre pedig az Étv. szabályai az irányadók.

*Településképi kötelezési eljárás*

**6. §**

(1) A településképi eljárás során meghozott döntésben foglaltak megszegése, az 5.§ (1) és (2) bekezdés szerinti bejelentés elmulasztása esetén a polgármester az Étv-ben foglalt intézkedéseket alkalmazhatja, illetve bírság kiszabását rendelheti el az Étv-ben foglalt mértékig.

*Záró rendelkezések*

**7. §**

1. Ez a rendelet a 2015. május 15-én lép hatályba.
2. Gyöngyös Város Képviselő-testületének az Önkormányzati Tervtanács (ÖTT) létrehozásáról és működtetéséről szóló 12/2007.(III. 26.) önkormányzati rendelete 4. §-a az alábbi (2) bekezdéssel egészül ki:

„(2) A Tervtanács a polgármester hatáskörébe tartozó településképi véleményezési eljárásban a külön önkormányzati rendeletben meghatározott esetekben településképi véleményt alkot.”

................................... ...................................

 Hiesz György Dr. Kozma Katalin

 polgármester jegyző

Gyöngyös, 2015. május 4.

\*A Képviselő-testület a rendeletet a 2015. április 30-ai ülésén fogadta el.

**1. melléklet**

**Településképi bejelentéshez** kötött építési tevékenységek

1. Helyi védett területen lévő, továbbá a 2. melléklet szerinti többlakásos lakóépületek esetében utólagos hőszigetelés, homlokzati nyílászáró – áthidalóját nem érintő – cseréje, a homlokzatfelület színezése, a homlokzat felületképzésének megváltoztatása.
2. Helyi védett területen lévő épület közterületről látható homlokzatához illeszkedő (azon lévő), előtető, védőtető, kerti tető, ernyőszerkezet építése, meglévő felújítása, helyreállítása átalakítása, korszerűsítése, bővítése, megváltoztatása, ha ehhez az épület tartószerkezetét nem kell megváltoztatni, átalakítani, megbontani, kicserélni, megerősíteni vagy újjáépíteni.
3. Épületben az önálló rendeltetési egységek számának növelése, ha a szükséges parkolók száma is növekszik.
4. Helyi védett területen kereskedelmi, vendéglátó rendeltetésű épület építése, bővítése, melynek mérete az építési tevékenységgel nem haladja meg a 20 m2 alapterületet.
5. Helyi védett területen lévő,közterületről közvetlenül látható épületek esetében nem emberi tartózkodásra szolgáló építmény építése, bővítése, melynek mérete az építési tevékenységgel nem haladja mega nettó 50 m3 térfogatot, és a 3 m gerincmagasságot.
6. Önálló reklámtartó építmény építése, átalakítása, bővítése, megváltoztatása, melynek mérete az építési tevékenységgel nem haladja meg:
7. beépítésre nem szánt területen a 9 m magasságot,
8. beépítésre szánt területen a 4,5 m magasságot.
9. Közterületen szobor, emlékmű, kereszt, emlékjel, emlékfal építése, elhelyezése, ha annak a talapzatával együtt mért magassága nem haladja meg a 6 m-t.
10. Közterületen park, játszótér, sportpálya építőipari műszaki engedéllyel vagy megfelelőségi tanúsítvánnyal, illetve műszaki specifikációval rendelkező műtárgyainak építése, egyéb építési tevékenység végzése.
11. Helyi védett területen közterületről látható kerítés építése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, bővítése, megváltoztatása.
12. Nem közterületi reklám.

**2. melléklet**

**Többlakásos lakóépületek**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Lakótelep, lakóterület | Utca, házszám | Lépcsőház szám | Szintszám | Lakásszám | Szerkezet típusa | Üzembe helyezés éve |
|  | Kálváriaparti lakótelep | Aranysas u. 62. | 3 | 4 | 48 | blokkos |  |
|  | Aranysas u. 64. | 1 | 5 | 20 | blokkos |  |
|  | Aranysas u. 66. | 1 | 5 | 20 | blokkos |  |
|  | Aranysas u. 68. | 1 | 5 | 20 | blokkos |  |
|  | Aranysas u. 70. | 1 | 5 | 18 | blokkos |  |
|  | Aranysas u. 72, 80. | 2 | 5 | 20 | öntöttfalas |  |
|  | Aranysas u. 74. | 1 | 5 | 14 | öntöttfalas |  |
|  | Aranysas u. 76. | 1 | 5 | 14 | öntöttfalas |  |
|  | Aranysas u. 78. | 1 | 5 | 14 | öntöttfalas |  |
|  | Nyolcvanaslakótelep | Bajcsy-Zsilinszky krt. 23-27. | 3 | 5 | 52 | blokkos |  |
|  | Bajcsy-Zsilinszky krt. 28-32. | 3 | 5 | 84 | blokkos |  |
|  | Bajcsy-Zsilinszky krt. 29-33. | 3 | 5 | 96 | blokkos |  |
|  | Batthyány tér | Batthyány tér 35. | 1 | 5 | 20 | blokkos |  |
|  | Batthyány tér 37. | 1 | 5 | 20 | blokkos |  |
|  | Batthyány tér 39. | 1 | 5 | 20 | blokkos |  |
|  | Koháry úti | Béla u. 12. | 2 | 4 | 24 | blokkos |  |
|  | Jeruzsálem úti lakótelep | Bethlen G. u. 4-4/2. | 3 | 5 | 87 | alagútzsalu | 1978 |
|  | Bethlen G. u. 6-6/2. | 3 | 5 | 87 | alagútzsalu | 1977 |
|  | Bethlen G. u. 8-8/2. | 3 | 5 | 87 | alagútzsalu | 1976 |
|  | Bethlen G. u. 10-10/2. | 3 | 5 | 87 | alagútzsalu | 1975 |
|  | Bugát Pál tér | Bugát Pál tér 3. | 1 | 3 | 12 | blokkos | 1965 |
|  | Bugát Pál tér 4. | 1 | 3 | 7 | blokkos | 1965 |
|  | Bugát Pál tér 5. | 1 | 3 | 16 | blokkos | 1965 |
|  | Egri úti | Búza u. 2-4. | 2 | 4 | 24 | blokkos |  |
|  | Búza u. 3.5.7. | 3 | 5 | 42 | blokkos | 1983 |
|  | Csalogány u. | Csalogány u. 16. | 1 | 4 | 16 | blokkos |  |
|  | Csalogány u. 18. | 1 | 4 | 16 | blokkos |  |
|  | Csalogány u. 20. | 1 | 4 | 16 | blokkos |  |
|  | Csalogány u. 22. | 1 | 4 | 16 | blokkos |  |
|  | Csalogány u. 24. | 1 | 4 | 16 | blokkos |  |
|  | Csalogány u. 26. | 1 | 4 | 16 | blokkos |  |
|  | Csalogány u. 28. | 1 | 4 | 13 | blokkos |  |
|  | Csalogány u. 30. | 1 | 4 | 16 | blokkos |  |
|  | Csalogány u. 32. | 1 | 4 | 16 | blokkos |  |
|  | Csalogány u. 34. | 1 | 4 | 16 | blokkos |  |
|  | Csalogány u. 36. | 1 | 4 | 16 | blokkos |  |
|  | Csalogány u. 38. | 1 | 4 | 16 | blokkos |  |
|  | Mátrai úti | Dobó u. 6-10. | 3 | 5 | 60 | alagútzsalu |  |
|  | Dobó u. 12-18. | 4 | 5 | 58 | alagútzsalu |  |
|  | Dobó u. 20-24. | 3 | 5 | 60 | alagútzsalu |  |
|  | Dobó u. 26. | 1 | 11 | 41 | alagútzsalu |  |
|  | Dobó u. 28-32. | 3 | 5 | 60 | alagútzsalu |  |
|  | Dobó u. 34-38. | 3 | 5 | 69 | alagútzsalu |  |
|  | Egri úti | Egri út 2.4.6. | 3 | 5 | 42 | blokkos | 1984 |
|  | Egri út 12. | 1 | 4 | 16 | blokkos |  |
|  | Egri út 14. | 1 | 4 | 12 | blokkos |  |
|  | Mérges úti | Egri út 5. | 1 | 11 | 65 | alagútzsalu | 1976 |
|  | Nyolcvanaslakótelep | Erőmű u. 2-6. | 3 | 5 | 42 | blokkos | 1970 |
|  | Erőmű u. 8-12. | 3 | 5 | 42 | blokkos | 1970 |
|  | Kálváriaparti lakótelep | Farkas T. u. 1-3. | 2 | 5 | 28 | öntöttfalas |  |
|  | Farkas T. u. 5-7. | 2 | 5 | 28 | öntöttfalas |  |
|  | Farkas T. u. 2-4-6. | 3 | 5 | 42 | öntöttfalas |  |
|  | Farkas T. u. 8-9-10-11. 13. | 5 | 5 | 74 | öntöttfalas |  |
|  | Fecske u. 57. | 1 | 5 | 20 | blokkos |  |
|  | Fecske u. 59. | 1 | 5 | 20 | blokkos |  |
|  | Fecske u. 61. | 1 | 5 | 20 | blokkos |  |
|  | Kálváriaparti lakótelep | Fecske u. 63. | 1 | 5 | 20 | blokkos |  |
|  | Gólya u. 41-47. | 4 | 2 | 8 | blokkos |  |
|  | Gólya u. 49-55. | 4 | 2 | 8 | blokkos |  |
|  | Gólya u. 57-63. | 4 | 2 | 8 | blokkos |  |
|  | Nyolcvanas lakótelep | Hadnagy u. 1-5. | 3 | 4 | 24 | blokkos |  |
|  | Hadnagy u. 2. | 1 | 4 | 12 | blokkos |  |
|  | Hadnagy u. 6. | 1 | 4 | 12 | blokkos |  |
|  | Hanisz tér | Hanisz Imre tér 4. | 3 | 7 | 95 | öntöttfalas |  |
|  | Kálváriaparti lakótelep | Harrer F. Dr. u. 4-6. | 2 | 5 | 28 | öntöttfalas |  |
|  | Harrer F. Dr. u. 8-10. | 2 | 5 | 28 | öntöttfalas |  |
|  | Hattyú tér 1-3. | 2 | 4 | 48 | blokkos |  |
|  | Hattyú tér 4. | 1 | 4 | 16 | blokkos |  |
|  | Nyolcvanas lakótelep | Hertelendi u. 2. | 1 | 4 | 12 | blokkos |  |
|  | Hertelendi u. 4-6. | 2 | 4 | 24 | blokkos |  |
|  | Huszár u. | Huszár u. 15. | 1 | 5 | 20 | blokkos |  |
|  | Nyolcvanas lakótelep | Ifjúság u. 1-3-5-7-9-11. | 6 | 5 | 120 | blokkos |  |
|  | Iskola u. 2/1-2/3. | 3 | 5 | 43 | blokkos | 1970 |
|  | Iskola u. 2-6. | 3 | 5 | 41 | blokkos | 1970 |
|  | Iskola u. 8-12. | 3 | 5 | 43 | blokkos | 1970 |
|  | Iskola u. 14-18. | 3 | 5 | 56 | blokkos | 1970 |
|  | Jászsági u. | Jászsági u. 3/3. | 1 | 5 | 25 | blokkos |  |
|  | Jeruzsálem úti lakótelep | Jeruzsálem u. 2-2/2. | 3 | 5 | 42 | blokkos | 1973 |
|  | Jeruzsálem u. 4-4/2. | 3 | 5 | 42 | blokkos | 1972 |
|  | Jeruzsálem u. 6-6/2. | 3 | 5 | 42 | blokkos | 1971 |
|  | Jeruzsálem u. 8. | 1 | 11 | 61 | alagútzsalu | 1976 |
|  | Jeruzsálem u. 10. | 1 | 11 | 65 | alagútzsalu | 1977 |
|  | Nyolcvanas lakótelep | Jószerencsét u. 2-4-6. | 3 | 5 | 43 | blokkos |  |
|  | Jószerencsét u. 8-10-12. | 3 | 5 | 43 | blokkos |  |
|  | Jószerencsét u. 14-16-18. | 3 | 5 | 43 | blokkos |  |
|  | Jószerencsét u. 20-20/2. | 3 | 5 | 56 | blokkos | 1974 |
|  | Jószerencsét u. 22-22/2. | 3 | 5 | 56 | blokkos | 1974 |
|  | Jószerencsét u. 24-24/2. | 3 | 5 | 42 | blokkos | 1974 |
|  | Kassai u. | Kassai u. 26/1. | 2 | 4 | 24 | blokkos |  |
|  | Kálváriaparti lakótelep | Kócsag u. 13. | 1 | 5 | 20 | blokkos |  |
|  | Kócsag u. 14. | 1 | 5 | 42 | blokkos |  |
|  | Kócsag u. 15. | 1 | 5 | 20 | blokkos |  |
|  | Kócsag u. 16. | 1 | 5 | 42 | blokkos |  |
|  | Kócsag u. 17. | 1 | 5 | 18 | blokkos |  |
|  | Kócsag u. 18. | 1 | 5 | 42 | blokkos |  |
|  | Kócsag u. 19. | 1 | 5 | 20 | blokkos |  |
|  | Kócsag u. 20. | 1 | 4 | 16 | blokkos |  |
|  | Kócsag u. 21. | 1 | 5 | 20 | blokkos |  |
|  | Kócsag u. 22. | 1 | 4 | 16 | blokkos |  |
|  | Kócsag u. 23. | 1 | 5 | 14 | öntöttfalas |  |
|  | Kócsag u. 24. | 1 | 4 | 16 | blokkos |  |
|  | Kócsag u. 25. | 1 | 5 | 14 | öntöttfalas |  |
|  | Kócsag u. 26. | 1 | 4 | 16 | blokkos |  |
|  | Kócsag u. 27. | 1 | 5 | 14 | öntöttfalas |  |
|  | Kócsag u. 28. | 1 | 4 | 12 | blokkos |  |
|  | Kócsag u. 29. | 1 | 5 | 14 | öntöttfalas |  |
|  | Kócsag u. 30. | 1 | 4 | 12 | blokkos |  |
|  | Kócsag u. 31. | 1 | 5 | 10 | öntöttfalas |  |
|  | Kócsag u. 32. | 1 | 4 | 12 | blokkos |  |
|  | Kócsag u. 33/1. | 2 | 5 | 192 | öntöttfalas |  |
|  | Kócsag u. 34. | 1 | 4 | 12 | blokkos |  |
|  | Koháry útilakótelep | Koháry út 6. | 1 | 5 | 19 | blokkos | 1979 |
|  | Koháry út 8. | 1 | 5 | 39 | blokkos | 1979 |
|  | Koháry út 10.12. | 2 | 5 | 39 | blokkos | 1980 |
|  | Koháry útilakótelep | Koháry út 14. | 1 | 5 | 20 | blokkos | 1980 |
|  | Koháry út 16.18.20. | 3 | 5 | 54 | blokkos | 1979 |
|  | Koháry út 22. | 1 | 11 | 80 | alagútzsalu | 1979 |
|  | Kolozsvári u. | Kolozsvári u. 7. | 1 | 5 | 20 | blokkos |  |
|  | Kolozsvári u. 9/1. | 1 | 2 | 4 | blokkos |  |
|  | Kolozsvári u. 9/2. | 1 | 2 | 4 | blokkos |  |
|  | Kolozsvári u. 9/4. | 1 | 2 | 4 | blokkos |  |
|  | Kolozsvári u. 9/5. | 1 | 2 | 4 | blokkos |  |
|  | Kolozsvári u. 9/7. | 3 | 3 | 18 | blokkos |  |
|  | Kolozsvári u. 9/8. | 3 | 3 | 18 | blokkos |  |
|  | Kossuth L. u. | Kossuth L. u. 47. | 1 | 4 | 8 | blokkos |  |
|  | Kossuth L. u. 49/A. | 1 | 5 | 20 | blokkos |  |
|  | Kossuth L. u. 51. | 1 | 5 | 20 | blokkos |  |
|  | Egri úti | Könyves K. tér 10-11. | 2 | 4  | 24 | blokkos |  |
|  | Nyolcvanas lakótelep | Lokodi J. u. 1-3-5. | 3 | 5 | 41 | blokkos |  |
|  | Lokodi J. u. 2-4-6. | 3 | 5 | 43 | blokkos |  |
|  | Lokodi J. u. 8-10-12. | 3 | 5 | 43 | blokkos |  |
|  | Lokodi J. u. 9-11-13. | 3 | 5 | 43 | blokkos |  |
|  | Lokodi J. u. 14-16-18. | 3 | 5 | 43 | blokkos |  |
|  | Mátrai úti | Mátrai út 3-5-7. | 3 | 5 | 60 | alagútzsalu |  |
|  | Mátrai út 9-11-13. | 3 | 5 | 60 | alagútzsalu |  |
|  | Mátrai út 15-17-19-21. | 4 | 5 | 86 | alagútzsalu |  |
|  | Mérges úti lakótelep | Mérges út 1-3-5. | 3 | 5 | 42 | blokkos | 1973 |
|  | Mérges út 2. | 1 | 11 | 65 | alagútzsalu | 1975 |
|  | Mérges út 4. | 1 | 11 | 65 | alagútzsalu | 1974 |
|  | Mérges út 6. | 1 | 11 | 65 | alagútzsalu | 1973 |
|  | Mérges út 7-11. | 3 | 5 | 42 | blokkos | 1973 |
|  | Mérges út 8-10-12. | 3 | 5 | 43 | blokkos | 1973 |
|  | Mérges út 14-16-18. | 3 | 5 | 42 | blokkos | 1973 |
|  | Mérges út 15. | 1 | 11 | 65 | alagútzsalu | 1978 |
|  | Mérges út 20-26. | 4 | 5 | 57 | blokkos | 1973 |
|  | Nyolcvanas lakótelep | Olimpia u. 1-3-5. | 3 | 5 | 44 | blokkos |  |
|  | Olimpia u. 7-9-11. | 3 | 5 | 43 | blokkos |  |
|  | Olimpia u. 13-15-17. | 3 | 5 | 43 | blokkos |  |
|  | Mátrai úti | Orczy u. 5. | 1 | 11 | 39 | alagútzsalu |  |
|  | Orczy u. 8-10-12. | 3 | 5 | 57 | alagútzsalu |  |
|  | Pesti úti lakótelep | Pesti út 1-3. | 2 | 11 | 64 | alagútzsalu |  |
|  | Pesti út 5-9. | 3 | 5 | 60 | alagútzsalu | 1980 |
|  | Pesti út 11-13. | 2 | 11 | 69 | alagútzsalu |  |
|  | Pesti út 15-19. | 3 | 5 | 60 | alagútzsalu | 1981 |
|  | Pesti út 21-23. | 2 | 11 | 64 | alagútzsalu | 1982 |
|  | Pesti út 25-29. | 3 | 5 | 60 | alagútzsalu | 1982 |
|  | Pesti út 31-33. | 2 | 11 | 64 | alagútzsalu | 1982 |
|  | Pesti út 35-37. | 2 | 5 | 57 | alagútzsalu | 1982 |
|  | Nyolcvanaslakótelep | Pesti út 42/1. | 3 | 5 | 40 | blokkos |  |
|  | Pesti út 44/1. | 3 | 5 | 40 | blokkos |  |
|  | Pesti út 46. | 3 | 5 | 41 | blokkos |  |
|  | Platán u. 2-4-6-8. | 4 | 5 | 41 | blokkos |  |
|  | Platán u. 10-12-14. | 3 | 5 | 36 | blokkos |  |
|  | Platán út 16-20. | 3 | 5 | 42 | blokkos | 1970 |
|  | Platán út 22-26. | 3 | 5 | 42 | blokkos | 1970 |
|  | Platán út 28-32. | 3 | 5 | 42 | blokkos | 1970 |
|  | Platán út 34-38. | 3 | 5 | 42 | blokkos | 1970 |
|  | Kossuth L. u. | Radnóti M. u. 4. | 1 | 5 | 18 | blokkos |  |
|  | Radnóti M. u. 6. | 1 | 5 | 16 | blokkos |  |
|  | Rákóczi F. u. | Rákóczi u. 2. | 1 | 4 | 23 | blokkos |  |
|  | Rákóczi u. 23. | 1 | 5  | 25 | mon. vb. vázas |  |
|  | Ringsted úti lakótelep | Ringsted u. 5-7. | 2 | 5 | 96 | vasbeton vázas |  |
|  | Ringsted u. 9/11. | 2 | 5 | 77 | vasbeton vázas |  |
|  | Ringsted u. 13. | 1 | 5 | 26 | vasbeton vázas |  |
|  | Ringsted u. 21-23-25-25/1. | 4 | 5 | 40 | alagútzsalu |  |
|  | Ringsted u. 22-24-26. | 3 | 5 | 24 | alagútzsalu |  |
|  | Ringsted u. 27/1. | 4 | 5 | 40 | alagútzsalu |  |
|  | Ringsted u. 33. | 1 | 5 | 11 | alagútzsalu |  |
|  | Róbert K. út | Róbert K. út 11-13-15. | 3 | 5 | 44 | alagútzsalu |  |
|  | Róbert K. út 17/1. | 1 | 5 | 23 | alagútzsalu | 1990 |
|  | Róbert K. út 19/1. | 1 | 6 | 90 | blokkos | 1970 |
|  | Róbert K. út 23. |  | 21 | 157 | öntöttfalas |  |
|  | Róbert K. út 23/1. | 3 | 5 | 39 | blokkos | 1970 |
|  | Nyolcvanas lakótelep | Róbert K. út 2/1. (Pacsirta) | 8 | 5 | 94 | alagútzsalu |  |
|  | Róbert K. út 4. | 2 | 5 | 24 | alagútzsalu |  |
|  | Róbert K. út 6-8-10. | 3 | 3 | 18 | blokkos |  |
|  | Róbert K. út 12-14-16. | 3 | 3 | 18 | blokkos |  |
|  | Róbert K. út 18-20-22. | 3 | 3 | 18 | blokkos |  |
|  | Róbert K. út 24-26-28. | 3 | 5 | 18 | blokkos |  |
|  | Koháry úti | Széna u. 3/1-3/2. | 2 | 4 | 24 | blokkos |  |
|  | Széna u. 3/3-3/4. | 2 | 4 | 24 | blokkos |  |
|  | Nyolcvanas lakótelep | Szövetkezet u. 1-3-5. | 3 | 5 | 42 | blokkos |  |
|  | Szövetkezet u. 2-4. | 2 | 5 | 40 | blokkos |  |
|  | Szövetkezet u. 6. | 1 | 5 | 44 | blokkos |  |
|  | Szövetkezet u. 7-9-11. | 3 | 5 | 41 | blokkos |  |
|  | Szövetkezet u. 8. | 1 | 5 | 40 | blokkos |  |
|  | Szövetkezet u. 13-15-17. | 3 | 5 | 42 | blokkos |  |
|  | Táncsics u. | Táncsics u. 3. | 1 | 5 | 5 | blokkos |  |
|  | Táncsics u. 13. | 1 | 4 | 18 | vasbeton vázas |  |
|  | Táncsics u. 13/1. | 1 | 5 | 31 | blokkos |  |
|  | Táncsics u. 15-17. | 2 | 5 | 47 | blokkos |  |
|  | Mátrai útilakótelep | Városkert u. 1-3. | 2 | 5 | 41 | alagútzsalu |  |
|  | Városkert u. 5-7. | 2 | 5 | 40 | alagútzsalu |  |
|  | Városkert u. 8-10-12-14. | 4 | 5 | 53 | alagútzsalu |  |
|  | Városkert u. 9. | 1 | 11 | 58 | alagútzsalu |  |
|  | Városkert u. 16-18-20-22. | 4 | 5 | 48 | alagútzsalu |  |
|  | Vasút u. | Vasút u. 1. | 1 | 4 | 12 | blokkos |  |
|  | Nyolcvanas lakótelep | Verseny u. 1-5. | 4 | 4 | 32 | blokkos |  |
|  | Verseny u. 2-4-6. | 3 | 4 | 19 | blokkos |  |
|  | Verseny u. 8. | 2 | 4 | 24 | blokkos |  |
|  | Verseny u. 8/1. | 2 | 4 | 24 | blokkos |  |
|  | Verseny u. 10. | 2 | 4 | 28 | blokkos |  |
|  | Verseny u. 10/1. | 2 | 4 | 28 | blokkos |  |
|  | Verseny u. 12-12/1. | 4 | 4 | 36 | blokkos |  |
|  | Visonta út 1-5. | 3 | 5 | 42 | blokkos | 1970 |
|  | Kálváriaparti lakótelep | Warga L. u. 1-3-5. | 3 | 5 | 60 | öntöttfalas |  |
|  | Warga L. u. 2. | 3 | 5 | 60 | öntöttfalas |  |
|  | Warga L. u. 7-9-11-13. | 4 | 5 | 64 | öntöttfalas |  |
|  | Warga L. u. 8-10. | 2 | 5 | 32 | öntöttfalas |  |
|  | Warga L. u. 12-14-16. | 3 | 5 | 60 | öntöttfalas |  |
|  | Warga L. u. 15. | 1 | 5 | 20 | öntöttfalas |  |
|  | Warga L. u. 16/1. | 1 | 5 | 20 | öntöttfalas |  |
|  | Warga L. u. 17. | 2 | 5 | 40 | öntöttfalas |  |
|  | Warga L. u. 18. | 1 | 5 | 20 | öntöttfalas |  |
|  | Warga L. u. 22. | 1 | 5 | 33 | öntöttfalas |  |
|  | Warga L. u. 24. | 1 | 5 | 10 | öntöttfalas |  |
|  | Koháry úti | Zöldhíd u. 3-5. | 6 | 5 | 110 | blokkos |  |