**Gyöngyös Városi Önkormányzat Képviselő-testülete**

**25/2020. (VII.17.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló**

**18/2018. (III.29.) önkormányzati rendelet módosításáról\***

**Gyöngyös Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 54. § (1) és (3) bekezdésében, és az 58. § (2) és (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:**

**1. § Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 18/2018. (III.29.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 8. § (1) b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

 **„b) Jókai Mór utca 24. - Szent István utca 2.,”**

 **2. § A Rendelet 8. § (3) bekezdése az alábbiak szerint módosul és a következő (4) bekezdéssel egészül ki:**

**„(3)  Az (1) és (2) bekezdés szerint kedvezményesen megvásárolt lakásra az Önkormányzat javára 5 éves időtartamra visszavásárlási jogot, ennek biztosítására elidegenítési és terhelési tilalmat kell az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezni.**

**(4) Az (1) bekezdésben meghatározott jogosult a vásárlás jogát - írásbeli hozzájárulásával - egyenes ági rokonának, valamint örökbefogadott gyermekének is átengedheti.”**

 **3. § Ez a rendelet kihirdetése napját követő napon lép hatályba, rendelkezéseit a hatálybalépéskor folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.**

 **Hiesz György Dr. Rédei Rita**

 **polgármester aljegyző**

**\* *A Képviselő-testület a rendeletet 2020. július 16-i rendkívüli ülésén fogadta el.***