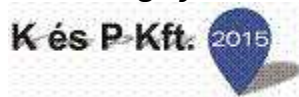


K és P Korlátolt Felelősségű Társaság
(2890 Tata, Görgey Artúr u. 2. I/4.)



AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

Módosított¹

a „Vállalkozási szerződés „Gyöngyös, Szent Bertalan Templom kilátó kialakítása és toronysisakok rekonstrukciója TOP-1.2.1-15-HE1-2016-00014 pályázati forrásból””

tárgyú közbeszerzési eljáráshoz



Gyöngyös Város Önkormányzata
2017.

¹ A módosításokat korrektúráként tartalmazva, egységes szekezetben

Ajánlattételi felhívás

Az ajánlatkérő szervezet:

név: Gyöngyös Város Önkormányzata
cím: 3200 Gyöngyös, Fő tér 13.
telefon: +36-37/510-300
fax: +36-37/500-160
e-mail: hivatal@hivatal.gyongyos.hu
képviseli: Hiesz György polgármester

Gyöngyös Város Önkormányzata az alábbi közös ajánlatkérők nevében folytatja le az eljárást:

Hivatalos név: Gyöngyös Város Önkormányzata		AK15712
Postai cím: Fő tér 13.		
Város: Gyöngyös	Postai irányítószám: 3200	Ország: Magyarország
Gyöngyös Felsőváros Római Katolikus Főplébánia		AK25021
Postai cím: Szent Bertalan utca 3.		
Város: Gyöngyös	Postai irányítószám: 3200	Ország: Magyarország

Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet:

Gyöngyös Város Önkormányzatával kötött megállapodás alapján a kapcsolódó TOP-1.2.1-15 kódszámú „Kulturális és aktív turizmus fejlesztése Gyöngyösön” pályázat teljes körű előkészítését és lebonyolítását Gyöngyösi Városteréség Fejlesztő Kft. végzi, melynek megbízásából eljáró – a közbeszerzési eljárást lefolytató – szervezet:

K és P Közbeszerzési és Projektmenedzseri Tanácsadó Kft.

Székhely: 2890 Tata, Görgey Artúr utca 2. 1. em. 4
Telefon: +36 703402579
Képviseli: Kovács Péter ügyvezető
E-mail: kpkfttata@gmail.com
Kapcsolattartó: Kovács Péter ügyvezető, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (00324)
E-mail: kpkfttata@gmail.com

Az eljárás fajtája

K és P Kft.
2890 Tata, Görgey Artúr u. 2. I/4.

Tel: +36-70/340-2579
E-mail: kpkfttata@gmail.com

A 2015. évi CXLI. törvény a közbeszerzésekről (továbbiakban: Kbt.) szerinti nyílt eljárás a Harmadik rész szerinti nemzeti eljárásrend irányadó szabályainak a 115. § (1)-(4) bekezdésekben foglalt eltérésekkel történő alkalmazásával, mivel az építési beruházás becsült értéke nem éri el a háromszázmillió forintot.

Annak meghatározása, hogy jelen közbeszerzés a Kbt. 53. § (6) bekezdés szerinti feltételes közbeszerzés: nem

A közbeszerzési dokumentumok rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, beszerzési helye és pénzügyi feltételei

Ajánlatkérő az ajánlatadás megsegítése érdekében külön közbeszerzési dokumentumokat készít, melyeket az ajánlattételi felhívással egyidejűleg küld meg az ajánlattételre felhívott öt - a szerződés a teljesítésre képes, szakmailag megbízható - gazdasági szereplő részére, valamint Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat korlátlanul, teljes körűen és térítésmentesen az alábbi elektronikus elérhetőségen teszi hozzáférhetővé:

<https://www.dropbox.com/sh/dmr783jd8lxhdk7/AACKJChzl6z1CmVD-iYHPSQDa?dl=0>

A szerződés meghatározása:

Vállalkozási szerződés „Gyöngyös, Szent Bertalan Templom kilátó kialakítása és toronysisakok rekonstrukciója TOP-1.2.1-15-HE1-2016-00014 pályázati forrásból”

A beszerzés tárgya és mennyisége:

Vállalkozási szerződés „Gyöngyös, Szent Bertalan Templom kilátó kialakítása és toronysisakok rekonstrukciója TOP-1.2.1-15-HE1-2016-00014 pályázati forrásból”

Elvégzendő feladatok:

Vállalkozó feladatát képezi különösen:

- a rendelkezésre bocsátott jóváhagyási terv, valamint a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 2. számú mellékletében előírtak figyelembe vételével:
 - a szükséges engedélyes tervek elkészítése, engedélyek beszerzése,
 - kiviteli tervek elkészítése a vonatkozó jogszabályi, hatósági és Megrendelői előírások alapján,
- az építési feladatok határidőre történő elvégzése a kiviteli tervek alapján,
- a minőségi követelmények és a vonatkozó szabványok és építési előírások maradéktalan betartása,
- üzempróba elvégzése, betanítások lefolytatása, illetve dokumentálása, üzemeltetési engedélyek beszerzése,
- megvalósulási dokumentáció elkészítése és átadása a Megrendelő számára nyomtatott és digitális formában az előírt példányszámban,
- a létesítmény használatbavételi engedélyének megszerzéséhez szükséges teljes dokumentáció összeállítása.

A munkákat oly módon kell megtervezni és kivitelezni, hogy az elkészült létesítmény kielégítse az előírt, illetve az ajánlatban vállalt paramétereket.

Tervezési program:

A tervezett fejlesztés megnevezése: Gyöngyös, Szent Bertalan Templom kilátó kialakításának megvalósítása és a toronysisakok rekonstrukciója

A tervezett fejlesztés helyszíne: Gyöngyös, Szent Bertalan Templom 2038 HRSZ. és Gyöngyös, Felsővárosi Plébánia, Szent Bertalan u. 3. 2051/2 HRSZ.

Toronysisakok rekonstrukciója:

Az 1917-es várost pusztító tűzvészben a tető és a barokk toronysisakok elpusztultak. A helyreállítás során a helyükre egyszerű, gúla formájú toronysisakok kerültek, szükségmegoldásként. Hosszú ideje igényként merült fel Gyöngyös városában a toronysisakok eredetivel azonos megjelenésű helyreállítása. A toronysisakok rekonstrukciója az építéstörténeti kutatásnak megfelelően, az eredeti, archív fotóanyag figyelembevételével történne, a műemléki igényeknek megfelelően.

A déli toronyban lévő harang a rekonstrukció után is a toronyban marad, amelynek az elhelyezése is tervezési feladat.

Kilátó kialakítása a déli toronyban:

Az előzetes történeti összefoglaló szerint a déli toronyban a köztes földémszintek történeti értéket nem képviselnek, így azok bonthatók.

A toronyban két kilátószint és egy kizárólag menekülő szint kerül kialakításra vasbeton földemekkel, hatszemélyes üveg látványlift elhelyezésével. A 450 kg-os 6 személyes személyfelvonó acélszerkezetű felvonóaknába kerül beépítésre. A lift mellett kétkarú acélszerkezetű menekülő lépcső kerül beépítésre.

A tervezett kilátó kialakításának katasztrófavédelmi eltérési engedélyre rendelkezésre áll a Belügyminisztérium Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóságtól (35000/7555-2/2016.ált.) és a Heves Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságtól (36000/1590-2/2016.ált.).

Interaktív kiállítás:

Az üveg látványlift menetideje alatt a torony belső falán láthatóvá lesz a templom és a tornyok építésének, felújításának történetéből kialakított kiállítás. A két szinten audiovizuális eszközökkel, interaktív módon kerülnek bemutatásra a város vallásturisztikai attrakciói.

Megtervezendő a kiállítás építészeti vonatkozása is.

Kávézó, ajándékbolt kialakítása:

A pályázat kötelező elvárásnak megfelelő kereskedelmi funkciók biztosításaként kerekesszékekkel is megközelíthető jegypénztár, kávézó és ajándéktárgy árusító- és kiállító hely kerül kialakításra a Plébániához tartozó Szent Bertalan út 3. szám alatti földszinti helységeiben.

A tervezés során a tervező feladata a feladatok elvégzéséhez szükséges összes szakértői, illetve restaurátori szakvélemények beszerzése a szükséges szakmai konzultációk és tervzsűrik lefolytatásával.

Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő részére átadja a Gyöngyös, Szent Bertalan Templom kilátó kialakításának és toronysisakok rekonstrukciójának jóváhagyási tervét, amely alapját képezi az engedélyezési és kiviteli tervek elkészítésének.

A kiviteli tervdokumentáció készítése során ajánlatkérő egy alkalommal írásban

rögzíti igényeit, továbbá a kiviteli tervdokumentáció véglegesítését megelőzően a nyertes ajánlattevő tervbemutatót tart, mely során írásban rögzített ajánlatkérői észrevételeket a kiviteli terv véglegesítése során átvezeti.

A részletes feladatleírást az ajánlattételi felhívás és a dokumentáció részét képező a Jóváhagyási terv és annak műszaki leírása tartalmazza.

A pontos mennyiségi és méret adatok a tervezés során kerülnek meghatározásra.

A közbeszerzés tárgya a Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV) szerint

	Fő szójegyzék
Fő tárgy	45200000-9
További tárgy(ak)	45210000-2 45420000-7 45260000-7 45310000-3 45350000-5 71220000-6

A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje:

Teljesítési határidő: a szerződés hatálybalépését követő 12 hónap.

Munkaterület átadása a szerződés hatálybalépését követő 3 munkanapon belül.

A teljesítés helye:

3200 Gyöngyös, Szent Bertalan u. 3. (2038 HRSZ. és 2051/2 HRSZ.)

NUTS-kód: HU312

A szerződéses teljesítést biztosító feltételek:

Jótállási kötelezettség:

Műszaki átadás-átvétel lezárásától számított minimum 1 év.

Késedelmi kötbér:

ÁFA nélkül számított szerződéses összeg 0,5%-a naptári naponta, maximum a nettó szerződéses összeg 20%-a. A késedelmi kötbér maximumának elérése esetén Megrendelőt megilleti a szerződés rendkívüli felmondásának, vagy a szerződéstől való elállás joga.

Meghiúsulási kötbér:

ÁFA nélkül számított szerződéses összeg 25%-a. A meghiúsulási kötbér érvényesítése a késedelmi kötbér érvényesítését kizárja.

Jólteljesítési biztosíték:

K és P Kft.

2890 Tata, Görgy Artúr u. 2. I/4.

Tel: +36-70/340-2579

E-mail: kpkfttata@gmail.com

A vállalkozó jótállási kötelezettségének biztosítására ajánlatkérő jóteljesítési biztosíték nyújtását köti ki, melynek mértéke a szerződés szerinti általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás összegének 2%-a. A jóteljesítési biztosítékot a vállalkozó a Kbt. 134. § (4) bekezdés előírásait figyelembe véve, a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjára köteles a megrendelő rendelkezésére bocsátani, melynek a jótállási idő előre becsült lejártáig kell hatályban maradnia.

Az ajánlattevő ajánlatában nyilatkoznia kell arról - a Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján -, hogy a jóteljesítési biztosítékot a vállalkozó a Kbt. 134. § (4) bekezdés előírásait figyelembe véve, a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjára a megrendelő rendelkezésére bocsátja.

A jóteljesítési biztosíték a Kbt. 134. § 6) bekezdés (a) pontban foglaltak szerint, az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint nyújtható óvadékként az előírt pénzösszegnek az ajánlatkérőként szerződő felek 12001008-01519125-00200002 (Gyöngyös Város Önkormányzata) illetve 10700299-49325304-52300002 (Gyöngyös Felsőváros Római Katolikus Főplébánia) számú fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvénnel.

A szerződéses teljesítést biztosító feltételekkel kapcsolatos részletes leírást a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

A szerződés teljesítéséhez az ajánlattevőként szerződő fél köteles a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 11.§ és 26. § szerinti felelősségbiztosítási szerződést megkötöni.

A biztosítási szolgáltatás minimuma:

tervezési felelősségbiztosítás: legalább 10 millió HUF/biztosítási év és legalább 5 millió HUF/káresemény.

kivitelezési felelősségbiztosítás: legalább 90 millió HUF/biztosítási év és legalább 30 millió HUF/káresemény

Ajánlattevő kötelezettséget vállal arra, hogy ajánlata nyertes ajánlatként való kihirdetése esetén a megkötendő vállalkozási szerződés teljesítéséhez előírt felelősségbiztosítási szerződést – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – megkötöni vagy a meglévő felelősségbiztosítási szerződését – a fent meghatározott összegkeretek ezen szerződésre való fenntartása és elkülönítése mellett - jelen szerződés teljesítésére vonatkozóan is kiterjeszti.

Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlattevő nyilatkozatát a felelősségbiztosítás megkötésének ill. kiterjesztésének szándékáról.

Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

A szerződés finanszírozását a TOP-1.2.1-15-HE1-2016-00014 azonosítószámú támogatási szerződés alapján az Európai Regionális Fejlesztési Alap és Magyarország költségvetése társfinanszírozásban biztosítja.

A támogatási intenzitás mértéke 100,000000%; amely a mindenkor hatályos Támogatási Szerződés alapján módosulhat. A finanszírozás formája utófinanszírozás.

Ajánlattevőnek ajánlatát olyan módon kell összeállítania, hogy a pályázatban szereplő műszaki tartalom vonatkozásában az ajánlata nem tartalmazhat támogatásból nem elszámolható tételeket.

Az árat átalányáron kell megadni, az sem árfolyamváltozás, sem más ok következtében nem módosulhat automatikusan. A garanciális időszaki hibaelhárításnál sem kiszállási díj sem más költség nem számítható fel.

A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdéseinek a rendelkezései az irányadóak.

Az ellenszolgáltatás a nyertes ajánlattevő általi (rész)teljesítést, az ajánlatkérő (műszaki ellenőr) által ennek elismeréseként kiállított (rész)teljesítésigazolás alapján helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételét követően átutalással – forintban - kerül kiegyenlítésre a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései és a Kbt. 135. § (4)-(6) bekezdései és a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet vonatkozó rendelkezései szerint - a helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.

Amennyiben a nyertes ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § (1)-(3) bekezdésében foglalt szabályok szerint történik a szerződésben foglalt ellenérték kifizetése.

A kifizetésekre utólag a teljesítésekkel értékarányosan kerül sor. Ajánlatkérő rész-számlázási lehetőséget biztosít, a teljesítéssel értékarányos részszámlák (Közbenső kimutatások) az alábbi ütemezésben és mértékben nyújthatók be:

- 1. részszámla: jóváhagyott kiviteli tervek átadását követően, az igazolt teljesítésnek megfelelő értékben
- 2. részszámla: a vállalkozási szerződésben rögzített feladatok 25%-os teljesítését követően, a vállalkozási díj 25%-a erejéig;
- 3. részszámla: a vállalkozási szerződésben rögzített feladatok 50%-os teljesítését követően, a vállalkozási díj 25%-a erejéig;
- 4. részszámla: a vállalkozási szerződésben rögzített feladatok 75%-os teljesítését követően, a vállalkozási díj 25%-a erejéig;
- Végszámla benyújtásának időpontja: a vállalkozási szerződés teljesítésekor a műszaki- átadás átvételt követően.

A részszámlák szerinti nettó ellenszolgáltatás göngyöltett összege a szerződés teljesítésigazolás kiadásának időpontjáig megvalósult értékét nem haladhatja meg.

Tekintettel arra, hogy a benyújtott pályázat alapján a tervezési munkák esetében Gyöngyös Város Önkormányzata, míg a Szent Bertalan Templomot érintő kivitelezési munkákra vonatkozóan a Gyöngyös Felsővárosi Római Katolikus Főplébánia a kedvezményezett, az 1. részszámla Gyöngyös Város Önkormányzata, míg a 2-4. részszámlák és a végszámla a Gyöngyös Felsővárosi Római Katolikus Főplébánia nevére állítandó ki.

322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 31. § alapján az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a kifizetés vonatkozásában az adózás rendjéről szóló törvény (Art.) 36/A. § szerint kell eljárni.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 27. § (2) bekezdése alapján a nyertes ajánlattevőként szerződő fél az alvállalkozóval kötendő szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékként legfeljebb a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 10-10%-át elérő biztosítékot köthet ki.

Ajánlatkérő tartalékkeretet nem biztosít.

Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

Az ajánlattétel, az elszámolás, a szerződés és a kifizetés pénzneme: HUF.

A nyertes ajánlattevő előleget igényelhet, de az előleg igénylése nem kötelező. Amennyiben a nyertes ajánlattevő előleget igényel, úgy ajánlatkérő azt az alábbiak szerint tudja biztosítani:

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a szerződésben foglalt - általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 10 %-ának megfelelő összegű előleg igénybevételeének lehetőségét biztosítja. Az előleg a 2. részszámlában kerül elszámolásra.

Előleg-visszafizetési biztosíték:

Mértéke a tárgyi közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés elszámolható összegének 5 %-a és az igényelt előleg különbözetére jutó összeg. A Kbt. 134. § (6) bekezdésének a) pontja szerint a biztosíték az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint nyújtható óvadékként az előírt pénzösszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnyel, melyet legkésőbb az előlegbekérő levél benyújtásának időpontjáig rendelkezésre kell bocsátania és az előleggel való

elszámolásig érvényességét fenn kell tartani. Az előleg-visszafizetési biztosíték nyújtása az előleg rendelkezésre bocsátásának feltétele.

Az előleggel kapcsolatos biztosíték nyújtása értelemszerűen csak abban az esetben kötelező, ha az ajánlattevő 5 %-nál nagyobb mértékű előleg lehetőségével kíván élni.

A fentiek szerinti tudomásul vételről, és az 5%-nál nagyobb mértékű előleg igénylése esetére kikötött előleg-visszafizetési biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell.

A vonatkozó rendelkezések, jogszabályok:

2015. évi CXLI. törvény
321/2015. (X.30.) Kormányrendelet
272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet
2003. évi XCII. törvény az adózás rendjéről
322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet

A részletes fizetési feltételeket a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú ajánlatot:

Ajánlattevő nem tehet többváltozatú ajánlatot.

Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő a beszerzés tárgyának egy részére tehet-e ajánlatot:

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás vonatkozásában nem teszi lehetővé részajánlatok tételét, amelynek indokai:

A tervezett építési beruházás a Gyöngyös, Szent Bertalan u. 3. alatti ingatlanon elhelyezkedő Szent Bertalan Templomot érintően valósul meg.

A kivitelezési helyszín adottságai, a tervezés és kivitelezés egységessége és egymásra épülése, valamint az elvárt teljesítési határidő – a helyszíni adottságokból eredő organizációs feltételek figyelembevételével – nem teszik lehetővé a tervezés és kivitelezés szétválasztását, illetve több kivitelező egyidejű munkavégzését. Tehát jelen építési beruházás olyan gazdasági és műszaki egységet alkot, amely a kivitelezés során felmerülő munkaszervezési és tárolási szükségleteket is figyelembe véve egy vállalkozó esetén költséghatékonyabban oldható meg részegységekre való szétbontás nélkül, egységes koordinációval. Ajánlatkérő szempontjából továbbá fontos és egységesen kezelendő az érvényesíthető és esetlegesen érvényesítendő jótállási és szavatossági igény, mely – tekintettel arra, hogy jelen beszerzés során a nyertes ajánlattevő feladata a tervek elkészítése is – hatékonyabban érvényesíthető abban az esetben, ha a tervezési felelősség is a nyertes ajánlattevőt terheli, ami szintén alátámasztja és indokolja a teljes projekt egységes kezelését, a részajánlattétel lehetőségének kizárását.

A közbeszerzés eredményeként létrejövő szerződés a Kbt. 33. § (1) bekezdése szerinti fenntartására vonatkozó információ:

A szerződés nem fenntartott.

A közbeszerzés eredményeként létrejövő szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerinti fenntartására vonatkozó információ:

A szerződés nem fenntartott.

A Kbt. 73. § (6) bekezdés c) pontja szerinti érvénytelenség:

Az ajánlatkérő nem írja elő azt az összeget, amelyet meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálókat során érvénytelenné fog nyilvánítani.

A Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontja szerinti érvénytelenség:

Ajánlatkérő nem fogja eredménytelenné nyilvánítani az eljárást, amelyben az ajánlattételi határidőben nem nyújtanak be legalább két ajánlatot.

Az ajánlatok értékelésének szempontja:

Ajánlatkérő az ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti „a legjobb ár-érték arányt megjelenítő” szempontrendszer szerint értékeli, részajánlatonként az alábbi részszerzőpontok figyelembevételével:

Részszerzőpont	Súlyszám
1. Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF)	60
2. Jótállás időtartama (minimum 1 év, maximum 5 év)	20
3. A teljesítésbe bevonásra kerülő tervező szakember szakmai tapasztalata (minimum 1 év, maximum 10 év)	10
4. A teljesítésbe bevonásra kerülő felelős műszaki vezető szakember szakmai tapasztalata (minimum 1 év, maximum 10 év)	10

Pontozás:

1. Egyösszegű ajánlati ár

A legalacsonyabb egyösszegű ajánlati árat tartalmazó ajánlat 10 pontot kap.

A többi ajánlat ezen rész-szerzőpont szerinti pontszáma az alábbiak szerint kerül meghatározásra:

A_{legjobb} : a legalacsonyabb nettó egyösszegű ajánlati ár forintban

$P_{\text{max}} = 10$

$P_{\text{min}} = 1$

P = a vizsgált ajánlattételi elem adott szerzőpontra vonatkozó pontszáma

$A_{\text{vizsgált}}$ = a vizsgált nettó egyösszegű ajánlati ár forintban

$$P = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}} \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

A pontozás három tizedesjegyre kerekítve történik.

2. Jótállás időtartama

- az 1 év alatti jótállási időt tartalmazó ajánlat érvénytelen;
- az 1 év jótállási időt tartalmazó ajánlat 1 pontot kap;
- az 5 vagy annál több év jótállási időt tartalmazó ajánlat 10 pontot kap;
- az 1 és 5 év közötti jótállási időt tartalmazó ajánlat pontszáma az alábbiak szerint kerül meghatározásra.

P_{max} : 10

P_{min} : 1

P = a vizsgált ajánlattételi elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

$A_{\text{vizsgált}}$ = a vizsgált jótállási idő években

$$P = \frac{A_{\text{vizsgált}} - 1}{4} \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

A pontozás három tizedesjegyre kerekítve történik.

3. A teljesítésbe bevonásra kerülő tervező szakember szakmai tapasztalata

- az 1 évnél kevesebb szakmai tapasztalat esetén az ajánlat érvénytelen;
- az 1 év szakmai tapasztalat esetén az ajánlat 1 pontot kap;
- a 10 évet elérő, vagy azt meghaladó szakmai tapasztalat esetén az ajánlat 10 pontot kap;
- az 1 és 10 év közötti szakmai tapasztalat esetén az ajánlat pontszáma az alábbiak szerint kerül meghatározásra.

P = a vizsgált ajánlattételi elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

$A_{vizsgált}$ = a vizsgált szakmai tapasztalat években

$$P = (A_{vizsgált} - 1) + 1$$

A pontozás három tizedesjegyre kerekítve történik.

4. A teljesítésbe bevonásra kerülő felelős műszaki vezető szakember szakmai tapasztalata

- az 1 évnél kevesebb szakmai tapasztalat esetén az ajánlat érvénytelen;
- az 1 év szakmai tapasztalat esetén az ajánlat 1 pontot kap;
- a 10 évet elérő, vagy azt meghaladó szakmai tapasztalat esetén az ajánlat 10 pontot kap;
- az 1 és 10 év közötti szakmai tapasztalat esetén az ajánlat pontszáma az alábbiak szerint kerül meghatározásra.

P = a vizsgált ajánlattételi elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

$A_{vizsgált}$ = a vizsgált szakmai tapasztalat években

$$P = (A_{vizsgált} - 1) + 1$$

A pontozás három tizedesjegyre kerekítve történik.

Az értékelés módszerének részletes ismertetését az „Útmutató ajánlattevőknek” tartalmazza.

Ha több ajánlatnak azonos a kiszámított összpontszáma, vagy a legalacsonyabb árat vagy költséget, mint egyedüli értékelési szempontot több ajánlat azonos összegben tartalmazza, akkor az az ajánlat minősül a legkedvezőbbnek, amely a nem egyenlő értékelési pontszámot kapott értékelési szempontok közül a legmagasabb súlysúlyú értékelési szempontra nagyobb értékelési pontszámot kapott, a legalacsonyabb ár értékelési szempontja esetében pedig közjegyző jelenlétében tartott sorsolás alapján választ az ajánlatkérő a legalacsonyabb összegű ajánlatok között. Az ajánlatkérő akkor jogosult közjegyző jelenlétében sorsolást tartani, ha a legkedvezőbb ajánlat az e bekezdés szerinti módszerrel nem határozható meg.

A kizáró okok

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

A Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetén a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet - a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok

igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról - III. fejezet 8. §-ában megfogalmazottak az irányadóak.

Kizáró okok:

1) Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén egyik ajánlattevő sem), alvállalkozó, alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő, akivel szemben a - Kbt. 114. § (1) bekezdés előírásainak figyelembevételével - az alábbi feltételek bármelyike fennáll:

Az ajánlattevővel (közös ajánlattétel esetén bármelyik ajánlattevővel), alvállalkozójával vagy adott esetben az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplővel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés b), g-k), m) és q) pontjaiban és a Kbt. 63. § (1) bekezdésének d) pontjában - meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.

2) Az Ajánlatkérő kizárja az olyan ajánlattevőt, alvállalkozót, az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplőt, akivel szemben az 1) pontban meghatározott kizáró okok az eljárás során következnek be.

Az igazolás módja:

1. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. § szerint a folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

2. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése szerint az ajánlattevőnek (közös ajánlattétel esetén minden ajánlattevőnek külön-külön), ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt a Kbt. 62. § (1) bekezdés b), g), h), j), m) és q) pontjaiban és a Kbt. 63. § (1) bekezdésének d) pontjában meghatározott kizáró okok hatálya alá. Valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) és kc) pontját a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) és ic) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés b) pontja szerinti kizáró ok hiányát az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisból az ajánlatkérő ellenőrzi, ha a gazdasági szereplő az adatbázisban nem szerepel, az illetékes adó- és vámhivatal igazolását vagy az Art. szerinti együttes adóigazolást szükséges benyújtani ajánlattevőnek.

Ajánlatkérő a Kormány rendeletében részletezettek - 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. §. b), e)- szerint ellenőrzi a Kbt. 62. § (1) bekezdés g) h) és ka) pontok szerinti kizáró okok hiányát a Hatóság honlapján elérhető nyilvántartásból, valamint a céginformációs szolgáltatótól ingyenesen, elektronikusan kérhető cégjegyzék-adatok alapján az ajánlatkérő ellenőrzi.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontja szerinti kizáró ok tekintetében nem szükséges igazolás benyújtása, a kizáró ok megvalósulását az ajánlatkérő ellenőrzi az eljárás során.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés j) pontja szerinti kizáró ok tekintetében az adott eljárásban a kizáró ok megvalósulását az ajánlatkérő ellenőrzi az eljárás során; korábbi

közbeszerzési eljárásra vonatkozóan pedig az ajánlattevő ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania ezen kizáró ok hiányáról.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés m) pontja tekintetében nem szükséges igazolás benyújtása, a kizáró ok megvalósulását az ajánlatkérő ellenőrzi az eljárás során.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés q) pontja tekintetében nem szükséges igazolás benyújtása, a jogsértés megtörténtét vagy annak hiányát a Hatóság honlapján közzétett adatokból az ajánlatkérő ellenőrzi.

3. Ajánlatkérő elfogadja, ha ajánlattevő az 2. pontban meghatározott igazolás mód helyett a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 7. § szerinti – korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált – egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

4. A már ismert alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet tekintetében ajánlattevő a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerint köteles nyilatkozni ajánlatában arról, - a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése szerinti formában - hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

A kizáró okok tekintetében az ajánlattételi felhívás megküldésénél nem régebbi keltezésű nyilatkozatokat, igazolásokat szükséges csatolni.

Az alkalmassági követelmények:

A pénzügyi és gazdasági alkalmasság minimumkövetelménye(i):

A Kbt. 115. § (1) bekezdésére tekintettel Ajánlatkérő nem ír elő pénzügyi és gazdasági alkalmassági követelményeket.

A pénzügyi és gazdasági alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok, illetve utalás a megkövetelt igazolási mód(ok)ra:

Nem releváns.

A műszaki, illetve szakmai alkalmasság minimumkövetelménye(i):

M.1. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 60 hónapban (feladási időpont év/hó/naptól visszafelé számított megelőző 60 hónap hó/napjáig terjedő időszakot vizsgálva) az ajánlattevő nem rendelkezik összesen minimum nettó 70 millió Ft értékű befejezett, a közbeszerzés tárgya (műemlék épületen végzett épületkorszerűsítési és/vagy -felújítási és/vagy műemlék épületekre vonatkozó infrastrukturális fejlesztési) szerinti beruházás megvalósítására vonatkozó, az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően

teljesített, a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 22. § (3) bek. a) pontja szerint igazolt referenciával.

Ajánlatkérő csak azt a szerződést fogadja el az előírt időszakon belül teljesítettnek, melyet ajánlattevő a vizsgált időszak alatt fejezett be, de legfeljebb az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított nyolc éven (96 hónapon) belül kezdett meg.

Az ajánlatkérő a teljesítés igazolásaként elfogadja annak igazolását is, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg.

Az egyenértékűség szempontjából ajánlatkérő a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 23. § (1)-(2) bek. alapul vételével jár el.

Amennyiben a bemutatni kívánt korábbi építési beruházás osztható, úgy az M.1. alkalmassági követelmény tekintetében elfogadható, ha a bemutatásra kerülő megosztott rész befejező időpontja esik a vizsgált időszakra (eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 60 hónap), és kezdő időpontja az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított nyolc éven (96 hónapon) belül volt. Ilyen esetben értelemszerűen a bemutatásra kerülő megosztott résznek kell megfelelnie az M1. alkalmassági követelmények keretében előírt egyéb feltételeknek is.

M.2. Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem von be a teljesítésbe 1 fő szakembert, aki szakképesítése és szakmai gyakorlata alapján megfelel a felelős műszaki vezetői pozíció betöltésére előírt 266/2013 (VII.11.) Kormányrendelet 13. § (8) bekezdése és annak b) pontja figyelembe vételével a kormányrendelet 1. melléklet IV/1. rész, 4. pontjában meghatározott „MV-É-M” felelős műszaki vezetői jogosultság kategóriára vonatkozó kamarai nyilvántartásba vételhez szükséges jogszabályi feltételeknek (végzettség vagy képzettség és szakmai gyakorlat).

A műszaki, illetve szakmai alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok, illetve utalás a megkövetelt igazolási módokra:

Ajánlattevő, adott esetben a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet a Kbt. 114. § (2) bekezdése értelmében a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat benyújtására köteles, mely szerint megfelel az előírt alkalmassági követelmény(ek)nek.

Az alkalmasság igazolása a Kbt. 69. §-a szerinti ajánlatkérői felhívásra az alábbiak szerint történik:

M.1. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján a jelen felhívás megküldésétől visszafelé számított 96 hónapon belül megkezdett, és 60 hónapon belül befejezett jelentősebb, műemlék épületen végzett, műszaki átadás-átvétellel lezárt, a közbeszerzés tárgya szerinti (műemlék épületen végzett épületkorszerűsítési és/vagy -felújítási és/vagy műemlék épületekre vonatkozó infrastrukturális fejlesztési) munkáinak ismertetése a 321/2015 (X.30.) Korm. rendelet 23. § alapján a szerződést kötő másik fél által adott igazolással.

Az igazolás tartalmazza legalább a következő adatokat:

- az építési beruházás tárgyát valamint mennyiségét (az elvégzett munka rövid ismertetését oly módon, hogy abból az alkalmassági minimum-követelményeknek való megfelelés egyértelműen megállapítható legyen),
- az adott teljesítés %-os mértékét;
- a teljesítés idejét és helyét (a műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontját min. év/hónap bontásban);

- a szerződést kötő másik fél megnevezését;
- továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Amennyiben a referenciaigazolás szerinti szerződés tárgya bővebb, mint a közbeszerzés tárgya, akkor a referenciaigazolásban meg kell adni a közbeszerzés tárgyára vonatkozó mennyiségi adatot/ műszaki tartalmat!

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 140. § (9) bekezdésében foglaltakra. Az alkalmasság igazolása tekintetében irányadó, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. § (5) bekezdése, valamint a 24. § (2) bekezdése.

Ha az alkalmasság igazolásához nem Magyarországon teljesített korábbi építési beruházás kerül ismertetésre, műemlék alatt az adott ország jogrendje szerinti műemléki vagy azzal egyenértékű besorolást kell érteni.

M.2. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésének b) pontja alapján Ajánlattevő, adott esetben a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet nyilatkozata a teljesítésbe bevonni kívánt műemléki részszerületen felelős műszaki vezetői jogosultsággal, vagy annak megszerzéséhez szükséges képzettséggel vagy végzettséggel és szakmai tapasztalattal rendelkező szakemberről.

A bemutatott szakembernek csatolnia kell ezen igazolás során:

- saját kezűleg aláírt részletes szakmai önéletrajzt, amelyből az előírt szakmai tapasztalat megléte minden kétséget kizáróan megállapítható. (A szakmai tapasztalatot a közbeszerzési dokumentumban megadott minta szerinti tartalommal kell megadni.) Az önéletrajznak tartalmaznia kell adott szakember azirányú nyilatkozatát, hogy a teljesítés időtartama alatt rendelkezésre fog állni.
- az előírt iskolai végzettség igazolására az iskolai oklevél egyszerű másolatát (amennyiben még nem rendelkezik jogosultsággal).

Az M1) és M2) pontok esetében az alkalmassági minimum követelményeknek való megfeleléssel összefüggésben ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 65. § (6), (7) és (9) bekezdéseiben előírtakra is.

A szakmai tevékenység végzésére való alkalmasság minimumkövetelménye(i):

SZ.1. A 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21.§ (1) bekezdése alapján az építőipari kivitelezési tevékenységet folytató gazdasági szereplőknek szerepelniük kell az 1997. évi LXXVIII. tv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében.

SZ.2. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26.§ (1) bekezdése, és a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet 8. § (1) bekezdése alapján a tervezői tevékenységet folytató gazdasági szereplőknek szerepelnie kell a tervezői szolgáltatás tárgya szerint illetékes országos szakmai kamara névjegyzékében.

A nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplőknek a letelepedésük szerinti ország nyilvántartásában kell szerepelniük, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal kell rendelkezniük.

A szakmai tevékenység végzésére való alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok, illetve a megkövetelt igazolási mód:

SZ.1. Ajánlattevő, adott esetben a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet a Kbt. 114. § (2) bekezdése értelmében a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat

benyújtására köteles, mely szerint megfelel az előírt alkalmassági követelmény(ek)nek.

Az alkalmasság igazolása a Kbt. 69. §-a szerinti ajánlatkérői felhívásra az alábbiak szerint történik:

A fenti nyilvántartásban szereplés tényét - amennyiben a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti nyilvántartásban a vonatkozó adatok ingyenes ellenőrzésére nincsen mód - a nyilvántartás kivonatának, a nyilvántartást vezető szerv által kiállított igazolásnak vagy a nyilvántartásban szereplés tényét igazoló dokumentum benyújtásával szükséges igazolni.

SZ.2. Ajánlattevő, adott esetben a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet a Kbt. 114. § (2) bekezdése értelmében a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat benyújtására köteles, mely szerint megfelel az előírt alkalmassági követelmény(ek)nek.

Az alkalmasság igazolása a Kbt. 69. §-a szerinti ajánlatkérői felhívásra az alábbiak szerint történik:

A fenti nyilvántartásban szereplés tényét - amennyiben a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti nyilvántartásban a vonatkozó adatok ingyenes ellenőrzésére nincsen mód - a nyilvántartás kivonatának, a nyilvántartást vezető szerv által kiállított igazolásnak vagy a nyilvántartásban szereplés tényét igazoló dokumentum benyújtásával szükséges igazolni.

Zöld közbeszerzés

Az ajánlatkérő a „zöld közbeszerzésre” vonatkozó kötelezettségvállalásának teljesítése érdekében előírja, a Megrendelővel történő kommunikációban, és az egyes feladatok elvégzése során az elektronikus utat kell előnyben részesítenie a Vállalkozónak. A szerződés teljesítése során a dokumentálás elektronikus adathordozókon történik, és csak a felek által elfogadott utolsó verziók kerülnek kinyomtatásra. A teljesítés során csak azok a dokumentumok kerülnek kinyomtatásra, amelyek nyomtatott változatát a Támogató kéri, ill. a Vállalkozó és a Megrendelő dokumentálási rendje minimálisan előírja, vagy a szerződés teljesítéséhez feltétlenül elengedhetetlen – és azok is csak a minimálisan szükséges példányszámban. Az A4-es méretű dokumentumok legalább 80%-ának nyomtatását kétoldalasként kell végezni. A projekt megrendelőnél lévő dokumentációjába kerülő A4-es méretű dokumentumok, csak újrahasznosított papíron adható át a vállalkozó részéről. A papírtakarékosság érdekében a nyomtatók alapbeállítása a kétoldalas nyomtatás (amennyiben a készülék tudja), környezetbarát szerkesztési elveket alkalmaz (minimális margó, minimális fehér hely, kisebb betűméret, természetesen az olvashatóság szem előtt tartásával), elektronikusan kommunikál, amikor lehetséges. A használt lapokat szelektáltan gyűjti, a tonereket, tintapatronokat újratölteti. Az utazásokat csökkentése érdekében elsődlegesen elektronikus úton kommunikál.

A kivitelezés során be kell tartani „a levegő védelméről” szóló 306/2010. (II. 14.) Korm. rendelet előírásait, építés közben a munkagépek károsanyag kibocsátásával nem lehet túllépni „a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről” szóló 4/2011. (I.14.) VM rendelet rendeletben foglaltakat.

A Vállalkozó köteles betartani „az építési és bontási hulladékok kezelésének részletes szabályairól” szóló 45/2004.(VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet előírásait,

valamint az építési hulladékokat kizáróan a Környezetvédelmi Felügyelőségi engedéllyel rendelkező szeméttelre, vagy hulladéklerakóra szállíthatja el.

A veszélyes hulladékok vonatkozásában a Vállalkozó köteles betartani „a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól” szóló 225/2015.(VIII.7.) Korm. rendelet előírásait.

Projekttársaság

Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő vonatkozásában gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását nem teszi lehetővé.

Hiánypótlás és felvilágosítás lehetőségének biztosítása:

Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. §-a szerint biztosítja az ajánlattevőnek. Ajánlatkérő az ajánlatban található, nem egyértelmű kijelentés, nyilatkozat, igazolás tartalmának tisztázása érdekében az ajánlattevőtől felvilágosítást kér. Ajánlatkérő nem rendel el újabb hiánypótlást, amennyiben ajánlattevő korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlásra.

Ajánlattételi határidő:

~~2017. augusztus 30. 10:00 óra~~ 2017. szeptember 13. 10:00 óra

Az ajánlat benyújtásának címe:

Gyöngyösi Városteréség Fejlesztő Kft.
3200 Gyöngyös, Fő tér 10.

Az ajánlattétel nyelve:

Magyar

Az ajánlatok felbontásának helye, ideje:

Az ajánlat(ok) felbontásának helye:

Megegyezik az ajánlat benyújtásának címével.

Az ajánlat(ok) felbontásának ideje:

Megegyezik az ajánlattételi határidővel.

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:

A Kbt. 68.§ (3) bekezdésében foglaltak szerint, az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá - a közbeszerzéshez támogatásban részesülő ajánlatkérő esetében - a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői és személyek lehetnek jelen. E személyek a bontáson a felolvasólapba betekinthetnek.

Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:

Az ajánlattételi határidő lejártát követő – a Kbt. 81. § (11) bekezdést figyelembe véve - 60 nap.

Ajánlatkérő az ajánlati kötöttséggel kapcsolatosan külön felhívja a figyelmet a Kbt. 131. § (5) bekezdésére, miszerint a nyertes ajánlattevő és – adott esetben – a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlati kötöttsége az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától számított harminc – építési beruházás esetén hatvan – nappal meghosszabbodik.

Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektre (programra) vonatkozó adatok:

Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés.- TOP-1.2.1-15 program - Kulturális és aktív turizmus fejlesztése Gyöngyösön

Egyéb információk:

Az ajánlattevő ajánlattételi képességének igazolására az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatot aláíró(k) aláírási címpéldányát vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti (ügyvéd által ellenjegyzett, cégeljáráshoz készült) aláírás-mintáját annak igazolására, hogy az ajánlatot, illetőleg az abban szereplő nyilatkozatokat az ajánlattevő képviselőjére jogosult személy írta alá, továbbá Ajánlatkérő ellenőrzi a cégkivonatokat az elektronikusan elérhető cégbázisban. A cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében az ajánlathoz csatolandó a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazás is.

A Kbt. 138. § (1) bekezdése szerint a szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie. Építési beruházás esetén az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át.

A Kbt. 138. § (5) bekezdése szerint az építési beruházás esetén a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

A teljesítésbe bevonásra kerülő - szerződés teljesítésében résztvevő szakembereknek a szerződéskötés időpontjára rendelkezniük kell az alábbi jogosultságokkal:

- a 266/2013 (VII.11.) Kormányrendelet 11. § (3) bekezdése figyelembe vételével a kormányrendelet 1. melléklet IV/1. rész, 4. pontjában meghatározott „MV-É-M” vagy azzal egyenértékű felelős műszaki vezetői jogosultság
- a 266/2013 (VII.11.) Kormányrendelet 11. § (1)-(2) bekezdése és figyelembe vételével a kormányrendelet 1. melléklet IV/1. rész, 2. pontjában meghatározott építési szakterületen felelős műszaki vezető szakembernek a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendeletben meghatározott „MV-É” – vagy azzal egyenértékű - felelős műszaki vezetői jogosultság
- 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklet I/2. rész 2. pontjában meghatározott Építészeti tervezési területre („É”) vonatkozó – vagy azzal egyenértékű - tervezői jogosultság

Az Ajánlatkérő az eljárásban való részvételt nem köti ajánlati biztosíték nyújtásához.

Az ajánlatokat 1 példányban, írásban kell benyújtani. Ajánlatkérő előírja az ajánlattevőknek, hogy a cégszerűen aláírt ajánlatukat teljes terjedelmében (beleértve az összes nyilatkozatukat, igazolásokat, árazott költségvetéseket stb.) *.pdf (Acrobat) formátumú elektronikus másolatban, valamint az árazott költségvetéseket szerkeszthető, Excel formátumban elektronikus adathordozón (CD vagy DVD) 1 példányban nyújtsák be az ajánlatukkal közös csomagolásban. Az elektronikus példányok eltérése esetén az írott, ill. a .pdf formátumú elektronikus változat az irányadó.

Ajánlattevő köteles csatolni a kifejezett nyilatkozatát arra vonatkozólag, hogy a fentiek szerinti adathordozón benyújtott ajánlatának tartalma teljes mértékben megegyezik az általa írásban benyújtott ajánlat tartalmával.

Amennyiben a papír alapú példány és az elektronikus adathordozón beadott ajánlat között eltérés van, úgy az ajánlat az írásban benyújtott papír alapú példány szerint kerül értékelésre, ajánlatkérő azt tekinti irányadónak.

Az ajánlatot írásban és zártan, a felhívásban megadott címre, sérülésmentes csomagolásban, sérülésmentesen nem bontható módon összefűzve, közvetlenül, vagy postai úton kell benyújtani. Az ajánlatok beadására hétköznapi 8:00 és 16:00 között, az ajánlattételi határidő napján 8:00 és 14:00 között van lehetőség.

Az ajánlatot magyar nyelven kell beadni, az eljárás során mindennemű kapcsolattartás, levelezés magyar nyelven történik. Joghatás kiváltására csak magyar nyelvű okiratok, nyilatkozatok alkalmasak.

A postán feladott ajánlatot az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidőig sor kerül. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.

Ajánlatkérő helyszíni bejárást és konzultációt nem tart, igény esetén Eperjesi Lászlóval (+36 30 953 2649) történő előzetes időpont-egyeztetést követően a helyszín megtekinthető.

Az ajánlatban a Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján ajánlatkérő előírja, hogy ajánlattevő köteles megjelölni:

- a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,
- b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

Az ajánlattevőnek az ajánlatban csatolnia kell a Kbt. 66. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatát arról, hogy ajánlattevő a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.

A Kbt. 115. § (4) bekezdése szerint az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

A Kbt. 35. § (1) bekezdése alapján több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot. Közös ajánlattétel esetén a Kbt. 73.§ (1) bekezdésének e) pontja alapján érvénytelen az ajánlat, ha ahhoz a hiánypótlást követően sem csatolták a közös ajánlattevők által cégszerűen aláírt közös ajánlattételi megállapodást, amely megfelel a Kbt. 35. § (2) és (6) bekezdés előírásait is tartalmazó valamennyi alábbi követelménynek:

- tartalmazza a Közös Ajánlatban részt vevő felek nevét és székhelyét;
- tartalmazza a Közös ajánlattevő nevét;
- tartalmazza a közbeszerzési eljárás tárgyát;
- tartalmazza a közös ajánlattevők közös fellépése formájának ismertetését tartalmazza Közös Ajánlattevők vállalkozási díjból való részesedésének mértékét;
- tartalmazza a Közös ajánlattevők képviseletére jogosult személy aláírását, valamint az ajánlat aláírása módjának ismertetését;
- a feladat megosztását az elvégzendő feladatok tekintetében, és pénzügyileg is;
- tartalmazza a vezető ajánlattevő (a képviselő) megjelölését azzal, hogy a képviselő korlátozás nélkül jogosult valamennyi ajánlattevőt képviselni az ajánlatkérővel szemben a jelen közbeszerzési eljárásban, és az ahhoz kapcsolódó esetleges további Kbt. szerinti eljárási cselekmények vonatkozásában az ajánlatkérő által az ajánlattevő, illetve az ajánlattevő által az ajánlatkérő felé megteendő, illetve megtehető jognyilatkozatok tekintetében;
- tartalmazza külön-külön a közös ajánlattevők azon bankszámlaszámait, ahova az elismert teljesítést vagy az előleg igénylését követően a kifizetés megtörténhet;
- tartalmazza valamennyi közös ajánlattevő nyilatkozatát arról, hogy egyetemleges felelősséget vállalnak a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerződésszerű teljesítéséhez szükséges munkák megvalósításáért;
- az ajánlat benyújtásának napján érvényes és hatályos, és hatálya, teljesítése, alkalmazhatósága vagy végrehajthatósága nem függ - az ajánlattevő nyertessége/nem nyertessége esetén kívül - felfüggesztő (hatályba léptető), illetve bontó feltételtől.

Ajánlatkérő a Kbt. 73. § (5) bekezdés szerint a közbeszerzési dokumentumban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti - környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelmények, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletében felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő - követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelnie.

A Kbt. 79. § (1) és (2) bekezdése és 127. § (1) bekezdése szerint ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor külön jogszabályban meghatározott minta szerint írásbeli összegezt készíti az ajánlatokról. Ajánlatkérő az írásbeli összegezt – az eljárást lezáró döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül - egyidejűleg küldi meg elektronikus úton minden ajánlattevő részére.

A Kbt. 131. § (4) bekezdése szerint ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

A Kbt. 131. § (1) bekezdése szerint ajánlatkérő az eredményes közbeszerzési eljárás alapján a szerződést a nyertes ajánlattevővel - közös ajánlattétel esetén a nyertes ajánlattevőkkel - írásban köti meg a közbeszerzési eljárásban közzétett végleges feltételek, szerződéstervezet és ajánlat tartalmának megfelelően.

Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (6) bekezdése szerint a szerződést az ajánlati kötöttség (Kbt. 131. § (5) bekezdés szerinti) időtartama alatt fogja megkötni azzal, hogy a szerződés nem köthető meg az írásbeli összegezés – ha az összegezés javítására kerül sor és az eljárás eredményességére, az ajánlat érvényességére vagy az értékelés eredményére vonatkozó adat módosul, a módosított összegezés - megküldése napját követő öt napos időtartam lejártáig.

A szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény (a továbbiakban: Szjtv.) 9. § (6) bekezdése és V. fejezete alapján az ajánlatkérőként szerződő fél a szerződés teljesítése során keletkezett, szerzői jogi védelem alá eső valamennyi alkotással kapcsolatban határozatlan idejű, korlátlan és kizárólagos felhasználási jogot szerez az átruházható szerzői jogokra, amely magában foglalja az Szjtv. 46. §-a szerinti harmadik személyre átruházhatóság jogát, valamint az Szjtv. 47. §-a szerinti, a mű átdolgozhatóságához és a mű többszörözéséhez való felhasználási jogosultságot is. Az ajánlattevőként szerződő fél csak a ajánlatkérőként szerződő fél előzetes írásbeli hozzájárulásával adhatja tovább az elkészült mű bármely munkarészét harmadik félnek vagy adhat nyilatkozatot a szerződés alapján nyújtott szolgáltatásról. A felhasználási jog átruházásának díját a vállalkozói díj tartalmazza. Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell, hogy a szerződésben meghatározott díj ellenében az elkészített tervekkel kapcsolatos felhasználási jogokat Ajánlatkérőre átruházza.

Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat, stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy azt az ajánlattevő magyar nyelvű fordításban is köteles becsatolni. A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján Ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. A fordítás tartalmának helyességéért az ajánlattevő felel.

Az ajánlatok elkészítéséhez szükséges további információk a közbeszerzési dokumentumokban találhatóak.

A közbeszerzési eljárás lebonyolításáért felelős személy és adatai:

Kovács Péter, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

Lajstromszám: 00324

Cím: 2890 Tata, Görgey Artúr u. 2. I. em. 4.

Tel: +36-70/340-2579

E-mail: kpkfttata@gmail.com

Az A módosított ajánlattételi felhívás megküldésének napja:
2017. augusztus 16. 2017. augusztus 28.

Tata, 2017. augusztus 16. 2017. augusztus 28.

Felelős akkreditált közbeszerzési
szaktanácsadó
Kovács Péter
Tata
Lajstromszám: 00324

K és P Kft. 2015
K és P Közbeszerzési és
Projektmenedzseri Tanácsadó Kft.
2890 Tata, Görgey Artúr u. 2. /1/4.
Adószám: 25357718-2-11

Gyöngyös Város Önkormányzata
képviselőjében

K és P Kft. 2015

Kovács Péter felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó
lajstromszám: 00324