

**GYÖNGYÖSI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL  
VÁROSFEJLESZTÉSI ÉS VÁROSÜZEMELTETÉSI IGAZGATÓSÁGA**

H-3200 Gyöngyös, Fő tér 13., ☒ H-3201 Gyöngyös, Pf.: 173

Tel.: 37-510-300, 70-312-5030 E-mail: [majdan.laszlo@gyongyosph.hu](mailto:majdan.laszlo@gyongyosph.hu)  
Ügyfélfogadás ideje: hétfő, szerda: 7,30-tól 16-ig; péntek: 7,30-tól 13,30-ig

Ikt.szám: 10/239-1/2021

**Ajánlatkérő**

**Gyöngyös Városi Önkormányzat**

3200 Gyöngyös, Fő tér 13.

**Szerződés tárgya**

**Gyöngyös Városi Önkormányzat és intézményei részére biztonsági (munka-és tűzvédelem) szakfeladatok ellátása**

**A szerződés típusa**

Szolgáltatási szerződés

**A szerződés meghatározása/tárgya**

Gyöngyös Városi Önkormányzat megbízásából ajánlatot kérünk az önkormányzati intézmények munkavédelmi és tűzvédelmi szaktevékenységi feladatainak a jogszabályok által előírtak szerinti ellátására, valamint a szakfeladatok ellátása során szükségessé váló dokumentációs feladatok és jogszabály által előírt egyes felülvizsgálatok elvégzésére.

A szolgáltatás a köznevelési intézmények (óvodák) tekintetében terjedjen ki a 49/2016.(XII.28.) EMMI rendelet szerinti honvédelmi intézkedési terv elkészítésére, szükség szerinti aktualizálására, a kapcsolódó dokumentációs feladatok és jogszabály által előírt egyes felülvizsgálatok elvégzésére.

Jelen felhívással Gyöngyös Városi Önkormányzat célja a jogszabályok betartásával megfelelő minőségű, minimálisan szükséges biztonságtechnikai szolgáltatás ellátása, a feladatok elvégzésére jogosult szolgáltató bevonásával.

## **A feladatok, tevékenységek tartalma:**

### ***1. Tűzvédelmi szaktevékenységi feladatok tartalma***

- tűzoltó készülékek alapkarbantartása,
- tűzoltó készülékek negyedéves ellenőrzése,
- tűzoltó készülékek középellenőrzése, és teljes körű javítása,
- tűzcsapok felülvizsgálata, karbantartása,
- tűzoltó tömlők ellenőrzése, karbantartása,
- tűzjelző rendszer időszakos felülvizsgálata,
- beépített tűzvédelmi berendezések időszakos felülvizsgálata,
- tűzvédelmi szabályzatok elkészítése, folyamatos aktualizálása,
- tűzvédelmi oktatások megtartása,
- kiürítés évenkénti gyakoroltatása,
- tűzvédelmi szaktevékenységi feladatok ellátása,
- hatósági ellenőrzés esetén a képviselő, ellenőrzés által tett megállapítások szakvéleményezése,
- eljárással kapcsolatos teljes körű ügyintézés,
- tűzvédelmi műszaki átadások alkalmával képviselő,
- jogszabályban előírt nyomtatványok, nyilvántartások vezetése, kiürítési alaprajzok aktualizálása,
- szakirányú szakmai bejárások végzése, feljegyzések, szakmai javaslatok elkészítése.

Az átalánydíj a tűzoltó készülékek vonatkozásában a megrongált, illetve a tűz oltására kilőtt tűzoltó készülékek újratöltési, javítási, valamint a selejt tűzvédelmi eszközök pótlási költségén kívül tartalmazza az összes költséget.

Villamos berendezések tűzvédelmi – szabványossági felülvizsgálatának elvégzése és költsége nem része az ajánlatnak.

Villámvédelmi felülvizsgálatok elvégzése és költsége nem része az ajánlatnak.

### ***2. Munkavédelmi szaktevékenységi feladatok tartalma***

- a munkabalesetek kivizsgálása, jegyzőkönyvezése,
- a munkavédelmi oktatások megtartása
- a munkavédelmi szabályzatok elkészítése, aktualizálása
- a kockázatértékelés elkészítése
- a munkavédelmi szaktevékenységi feladatok ellátása
- hatósági ellenőrzés esetén a képviselő, ellenőrzés által tett megállapítások szakvéleményezése,
- az eljárással kapcsolatos teljes ügyintézés
- a munkavédelmi műszaki átadásokkal kapcsolatos szaktevékenységi képviselő
- előírt nyomtatványok, nyilvántartások vezetése,
- a munkavédelmi felelős feladatát képező szakmai bejárások, feljegyzések
- munkahelyeken a dohányzási szabályok betartásának ellenőrzése.
- gyermekbalesetek kivizsgálása, nyilvántartása, megelőzésre javaslattevés,
- köznevelési- és gyermekjóléti intézményhez tartozó udvari játékok, illetve általánosságban az udvari környezet munka- és balesetvédelmi szempontú ellenőrzése

Villamos berendezések érintésvédelmi – szabványossági felülvizsgálatának elvégzése és költsége nem része az ajánlatnak.

Villamos gépek és kéziszerszámok felülvizsgálatának elvégzése és költsége nem része az ajánlatnak.

Játszóterei és intézményhez tartozó udvari játékok munkavédelmi szempontú üzembehelyezése, és időszakos biztonságtechnikai felülvizsgálata nem része az ajánlatnak.

### 3. *Honvédelmi intézkedési terv*

- a honvédelmi intézkedési tervek elkészítése, aktualizálása,
- gondoskodik arról, hogy az érintettek az intézkedési tervet megismerjék és felkészüljenek annak végrehajtására,
- jogszabályban előírt nyomtatványok, nyilvántartások vezetése.

Feladat továbbá önkormányzati szinten összegzéseket és kimutatásokat készíteni az intézmények biztonságtechnikai paramétereiről, adatairól, a szerződéses feladatok körébe nem tartozó, jogszabályok által előírt felülvizsgálatok és ellenőrzések előre ütemezett bemutatásáról stb.

A szolgáltatónak legalább negyedévente minden intézményben/telephelyen helyszíni ellenőrzést kell tartania és az ellenőrzésről készült jegyzőkönyvet meg kell küldeni az intézmény vezetőjének. A feltárt hiányosságok megszüntetésére intézkedési tervet kell készíteni (határidőkkel és felelősökkel) az intézményvezető bevonásával. Rendkívüli esetekben soron kívüli ellenőrzést kell tartani az intézményben.

### **Teljesítés helye**

A tűzvédelmi és munkavédelmi szakfeladatokat az alábbi intézményekben (telephelyeken) kell teljesíteni

		<b>Létszám/fő</b>
1.	Gyöngyösi Közös Önkormányzati Hivatal Gyöngyös, Fő tér 13.	104
2.	Gyöngyösi Közös Önkormányzati Hivatal Városrendészet Közterület-felügyelet, Mezei őrszolgálat Gyöngyös, Fő tér 2.	23
3.	Gyöngyösi Közös Önkormányzati Hivatal Gyöngyös, Honvéd u. 21. Közfoglalkoztatottak telephelye	33
4.	Gyöngyösi Közös Önkormányzati Hivatal Irattár Gyöngyös, Fő tér 5.	-
5.	Mátra Honvéd Kaszinó Gyöngyös, Fő tér 9.	2
6.	Mátrafüredi Részönkormányzat Mátrafüred, Béke u. 4.	-
7.	Anyatejgyűjtő állomás Gyöngyös, Dózsa György út 20-22	3
8.	Védőnői Szolgálat Gyöngyös, Dózsa György út 20-22.	14

9. Fogorvosi Ügyelet Gyöngyös, Batthyány tér 21-23. -

**Vachott Sándor Városi Könyvtár, Kiállítóhely és Muzeális Gyűjtemény**

10. Vachott Sándor Városi Könyvtár Gyöngyös, Fő tér 10. 15  
 11. I. számú Fiókkönyvtár Gyöngyös, Platán u. 2/2. -

**Óvodák**

dolgozó + gyerek

12. Platán Úti Tagóvoda Gyöngyös, Platán út 1/3. 31 +123  
 13. Epreskert Úti Tagóvoda Gyöngyös, Epreskert út 8/1. 10 + 66  
 14. Katona József Úti Tagóvoda Gyöngyös, Katona J. út 5. 16 + 94  
 15. Menház Úti Tagóvoda Gyöngyös, Menház út 9 + 38  
 16. Tündérvilla Tagóvoda Gyöngyös, Visonta út 2. 18+111  
 17. Jeruzsálem Úti Tagóvoda Gyöngyös, Jeruzsálem út 3. 22+115  
 18. Dobó Úti Tagóvoda Gyöngyös, Dobó út 2. 23+117  
 19. Fecske Úti Tagóvoda Gyöngyös, Fecske út 28. 39+174  
 20. Mátrafüredi Tagóvoda Mátrafüred, Ütülősor út 1. 4+ 29

+ 9 fő rehabilitációs foglalkoztatott

**Bölcsődék**

21. Visonta Úti Bölcsőde Gyöngyös, Visonta út 2. 24+ 56  
 22. Visonta Úti Bölcsőde Családi Bölcsődék Gyöngyös, Kócsag út 40. 5+ 22  
 23. Dobó Úti Bölcsőde Jeruzsálem Úti telephelye Gyöngyös, Jeruzsálem út 3. 16+ 26  
 24. Dobó Úti Bölcsőde Gyöngyös, Dobó út 2. 37+ 80

**Intézmények tűzvédelmi berendezései**

	<u>Tűzoltó ké- szülék</u>	<u>Tűz- csap</u>	<u>Tűzjelző</u>	<u>Beép. tűzv. ber</u>
1. Gyöngyösi Közös Önkormányzati Hivatal	26	4	vagyonvédelmi	-

2.	Gyöngyösi Közös Önkormányzati Hivatal Városrendészet, Mezei őrszolgálat	4	-	-	-
3.	Városgazda telephely	2	-	-	-
4.	Gyöngyösi Közös Önkormányzati Hivatal Irattár	2	-	-	-
5.	Mátra Honvéd Kaszinó	7	-	-	-
6.	Mátrafüredi Részönkormányzat	1	-	-	-
7.	Anyatejgyűjtő állomás	1	-	-	-
8.	Terhes és Nővédelmi Tanácsadó	4	-	-	-
9.	Fogorvosi Ügyelet	1	-	-	-
<b>Vachott Sándor Városi Könyvtár, Kiállítóhely és Muzeális Gyűjtemény</b>		<u>Tűzoltó készülék</u>	<u>Tűz-csap</u>	<u>Tűzjelző</u>	<u>Beép. tűzv. ber</u>
10.	Vachott Sándor Városi Könyvtár	10	-	-	-
11.	I. számú Fiókkönyvtár	2	-	-	-
<b>Óvodák</b>		<u>Tűzoltó készülék</u>	<u>Tűz-csap</u>	<u>Tűzjelző</u>	<u>Beép. tűzv. ber</u>
12.	Platán Úti Tagóvoda	6	-	-	-
13.	Epreskert Úti Tagóvoda	3	-	-	-
14.	Katona József Úti Tagóvoda	6	2	-	-
15.	Menház Úti Tagóvoda	3	-	-	-
16.	Tündérvilla Tagóvoda	5	-	-	-
17.	Jeruzsálem Úti Tagóvoda	4	-	-	-
18.	Dobó Úti Tagóvoda	6	-	-	-
19.	Fecske Úti Tagóvoda	7	-	-	-
20.	Mátrafüredi Tagóvoda	1	-	-	-
<b>Bölcsődék</b>		<u>Tűzoltó készülék</u>	<u>Tűz-csap</u>	<u>Tűzjelző</u>	<u>Beép. tűzv. ber</u>
21.	Visonta Úti Bölcsőde	3	-	-	-
22.	Visonta Úti Bölcsőde Családi Bölcsődék	2	-	-	-
23.	Dobó Úti Bölcsőde	5	-	-	-
24.	Jeruzsálem Úti Bölcsőde	6	3	van	van

Tűzoltó készülékek darabszáma a legutóbbi felmérés óta kis mértékben eltérhet a megadottól.

Egy intézményünkben (Dobó Úti Bölcsőde) van engedéllyel rendelkező, tűzoltósághoz bekötött tűzjelző berendezés és beépített tűzvédelmi berendezés (hő és füstjelző gravitációs és ventilátoros rendszer, önműködő tűz és füstszakaszoló). Ezen berendezések mennyiségi és típus adataival nem rendelkezünk, a helyszínen lehet információt kapni.

A Gyöngyösi Közös Önkormányzati Hivatal épületében hő- és füstjelzők kerültek beépítésre, melyek a vagyonszerkezetbe vannak bekötve.

## **Alkalmassági feltételek**

Az ajánlattevőnek (megjelölése esetén az alvállalkozónak is) az alábbi dokumentumok benyújtásával kell igazolni az alkalmasságot:

- nyilatkozat a pénzügyi és gazdasági alkalmasságról, (pl hogy nem áll csőd-, felszámolási eljárás alatt stb.) illetve, hogy megfelel az átláthatósági nyilatkozatban szereplő feltételeknek (az átláthatósági nyilatkozatot csak a nyertes pályázónak kell benyújtania, a szerződéskötés során)
- az elmúlt három évben (2018-2019-2020) a szolgáltatás tárgyával megegyező referenciák bemutatása, megadva a szolgáltatás idejét (időtartamát), helyét, a szerződést kötő másik fél nevét, elérhetőségét, a végzett tevékenység típusát, a szolgáltatás összegét.
- a tevékenységek végzéséhez szükséges hatósági engedélyek, bizonyítványok másolata.
- felelősségbiztosítási szerződés másolata. Az ajánlattevőnek rendelkezni kell a tevékenységek végzésére vonatkozó teljes körű felelősségbiztosítással.
- nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a szerződéses kötelezettség neki felróható megszegése miatti, ajánlatkérőre kiszabott hatósági bírságot vállalja teljes mértékben megtéríteni.

Azonos összegű ajánlatok elbírálásánál elsőbbséget élvez az a pályázó, akinek a biztosítási kár értéke magasabb, a tevékenységek végzésére alanyi jogon – alvállalkozó bevonása nélkül – jogosult, valamint rendelkezik minőségbiztosítási rendszerrel.

Az Ajánlatkérő bírálati szempontja: legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

Az Ajánlatkérő érvénytelennek nyilváníthatja az ajánlattételi eljárást, ha nem érkezik a rendelkezésre álló költségvetési forrásnak megfelelő összegű ajánlat.

Az ajánlatban szereplő adatok függvényében szükség esetén, illetve azonosnak minősíthető ajánlatok esetében tárgyalás lefolytatására kerülhet sor.

## **Szerződéses feltételek**

A szakfeladatok ellátására határozott időtartamú, 3 éves, 2021. április 1-től 2024. március 31-ig terjedő időszakra kívánunk szerződést kötni.

Szerződéses ár az éves költségvetési törvényben szereplő infláció mértékével évente módosítható.

Szolgáltatási díj megfizetése háromhavi számlázással, 30 napos fizetési határidővel, átutalással történik.

Számla minden év március 31. június 30. szeptember 30. és december 15. teljesítési dátummal állítható ki. Számlához, intézményi bontásban a teljesítést igazoló dokumentumokat elektronikusan mellékelni kell.

### **Teljesítésigazolás feltétele:**

A júliusi és januári számlához csatolni kell minden intézmény/telephely ellenőrzési jegyzőkönyvét, amely tartalmazza táblázatos formában a negyedévente esedékes ellenőrzések eredményét/intézkedést/határidőt/felelőst.

Az áprilisi és októberi számlához csatolni kell minden intézmény/telephely ellenőrzési jegyzőkönyvét, amely tartalmazza táblázatos formában az adott intézmény/telephelyre vonatkozó összes releváns ellenőrzés/dokumentáció eredményét/aktualizálását/intézkedést/határidőt/felelőst.

A Szolgáltató felelősségébe tartozó feladatokat a jogszabályok szerinti határidővel, illetve 6 hónapos határidővel kell teljesíteni.

**Az ajánlati árat intézményenként, telephelyenként és tevékenységenként (tűzvédelem; munkavédelem; honvédelmi intézkedési terv), éves idő intervallumban (Ft +ÁFA / év) kell megadni!**

### **Ajánlatok benyújtása**

Ajánlatok benyújtási határideje: **2021. március 10. 11:00 óra**

Ajánlatok benyújtásának helye: Gyöngyösi Közös Önkormányzati Hivatal Városfejlesztési és Városüzemeltetési Igazgatóság Gyöngyös, Fő tér 13. C-ép. földszint 58 sz. iroda.

Ajánlatok bontásának helye: egyezően a benyújtás helyével

Ajánlatok bontásának időpontja: 2021. március 10. 11:10 óra

A beérkezett pályázatok elbírálásáról e-mailben értesítjük a pályázókat 2021. március 17-ig.

Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot az ajánlattételi eljárás – indokolás nélkül történő-eredménytelennek nyilvánítására.

Kapcsolattartó: Majdán László műszaki ügyintéző

[majdan.laszlo@gyongyosph.hu](mailto:majdan.laszlo@gyongyosph.hu); 06 70/312 5030; 37/510-355

Gyöngyös, 2021. március 02.

*Juhász Katalin*  
Juhász Katalin  
igazgató



