

## Tisztelt Kivitelező!

**Gyöngyös Városi Önkormányzat a Felsővárosi Általános Iskola** (Gyöngyös, Martinovics Ignác u. 2. sz. 1183 hrsz.) régi tornaterem tetőszigetelésének felújítását kívánja megvalósítani.

**Jelen ajánlattételi felhívás a tetőszigetelés komplett felújítására vonatkozik.** A felhívás tartalmazza a tető új páratechnikai, hőtechnikai és csapadékvíz szigetelési rétegeinek kiépítését, a tető lejtéskorrekcióját, a tetőszegély kiemelését a hőszigetelés vastagságának megfelelő mértékben, a tető összefolyók és páraszellőzők cseréjét. Tartalmazza továbbá a tetőn található napelemek szakszerű le és visszaszerelését.

Kérem szíveskedjen a mellékelt dokumentáció alapján árajánlatot adni az építési munkák elvégzésére.

<b>Árajánlat beadási határideje:</b>	<b>2020. október 14. (szerda)</b>
Szerződés kötés:	2020. október 20.
Munkaterület átadás:	2020. október 21.
A beruházás befejezési határideje	2020. november 30.

### **Fizetési feltételek:**

1 db végszámla nyújtható be, a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás után kiadott teljesítés igazolás alapján. A számla átutalással kerül kiegyenlítésre, a kiállított számla kézhezvételétől számított 30 napon belül. A végszámla benyújtásának feltétele továbbá az átadási dokumentáció leadása.

A szerződést az alábbi kikötések biztosítják:

késedelmi kötbér a nettó vállalási ár 0,1 %-a, a késedelmes napok számával szorozva, maximum a nettó vállalási ár 20 %-a  
meghiúsulási kötbér a nettó vállalási ár 20 %-a,  
jó teljesítési garancia a nettó vállalási ár 2 %-a, melynek formáját a jogszabály adta keretek között a nyertes vállalkozó határozza meg.

A felújítási munkák nem építési engedélyhez kötöttek, viszont elektronikus építési napló vezetését Megrendelő előírja.

Az ajánlathoz csatolni kell a **felelős műszaki vezetői jogosultságot** igazoló dokumentum másolatát.

A pályázathoz hasonló kivitelezés megvalósítására vonatkozó **referenciát** kell mellékelni, mely tartalmazza az Építető megnevezését, elérhetőségét.

A kivitelezési munkák végzése során szigorúan be kell tartani a többször módosított 191/2009. (IX.15.) kormányrendeletben foglaltakat, valamint a felhasznált anyagok gyártói utasításait.

Az árajánlatnak minden munkafolyamat költségét tartalmaznia kell, ami a műszaki leírásban és a költségvetési kiírásban szereplő műszaki tartalom megvalósításához szükséges. Az árajánlatban szerepeltesse, ha más anyagot kíván használni a kivitelezés során. Ha a megvalósításhoz megítélése szerint más munka tétel is szükséges, azt a végösszeg után külön sorban jelezze. A költségvetési kiírást a tételek és azok darabszámának változtatása nélkül kell kitölteni.

Az árajánlatot zárt borítékban **2020. október 14. (szerda) 12 óráig** kell benyújtani a Gyöngyösi Közös Önkormányzati Hivatal Városfejlesztési és Városüzemeltetési Igazgatóságán Harmat Sándor műszaki vezető részére 1 példányban, nyomtatott, aláírt formában, lezárt borítékban. A postai úton benyújtott ajánlatról e-mailben értesítést kérünk.

Az árajánlatokat elektronikus, szerkeszthető formában is meg kell küldeni a [harmat.sandor@gyongyosph.hu](mailto:harmat.sandor@gyongyosph.hu) e-mail címre, október 14-án 12.00 óra után.

Az Ajánlatkérő bírálati szempontja elsődlegesen: legalacsonyabb összegű ajánlat. Az ajánlatban szereplő árak függvényében szükség esetén, illetve azonosnak minősíthető ajánlatok esetében tárgyalás lefolytatására kerülhet sor. Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot az ajánlattételi eljárás indoklás nélkül történő eredménytelennek nyilvánítására és ebben az esetben nem tart tárgyalást az ajánlatot adó vállalkozókkal.

Kapcsolattartó egyeztetés:

Harmat Sándor műszaki vezető  
[harmat.sandor@gyongyosph.hu](mailto:harmat.sandor@gyongyosph.hu);  
mobil:70/436-2048; 37/510-343

Gyöngyös, 2020. október 05.

  
Juhász Katalin  
igazgató